

## Continuare - Registru autorizații de construire eliberate în anul 2026

| Numărul autorizației de construire și data emiterii | Titlul/descrierea proiectului                                                                                      | Procentul de ocupare a terenului-P.O.T. și coeficientul de utilizare a terenului-C.U.T. | Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate | Suprafețele, construită la sol, construită pe fiecare nivel, construită desfășurată | Regimul de înălțime, numărul de niveluri subterane și supraterane pentru fiecare construcție și înălțimile construcțiilor, la cornișă și maximă pentru fiecare construcție | Dacă a fost solicitat/obținut avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural | Dacă a fost solicitat/obținut avizul autorității competente în domeniul protejării mediului | Planul de situație | Planuri cu toate fațadele |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------|
| 1/12.02.2026                                        | Construire anexă gospodărească P+1E                                                                                | P.O.T. – 2,80 %<br>C.U.T. –0,037                                                        | retrageri conform plan de situație                       | Sc – 28,80mp<br>Sd- 57,60 mp                                                        | - parter+etaj<br>- la cornișă: 4,90m<br>- maximă : 5,70m                                                                                                                   | - nu este cazul                                                                                           | - nu este cazul                                                                             | -                  | -                         |
| 2/24.02.2026                                        | Construire locuință P+1E, garaj parter, împrejmuire teren și branșamente utilități                                 | P.O.T. – 30 %<br>C.U.T. –0,53                                                           | retrageri conform plan de situație                       | Sc – 210mp<br>Sd- 372,14 mp                                                         | - parter+etaj<br>- la cornișă: 6,65 m<br>- maximă : 10,55m                                                                                                                 | - nu este cazul                                                                                           | - nu este cazul                                                                             | -                  | -                         |
| 3/23.03.2026                                        | Construire locuință parter și împrejmuire                                                                          | P.O.T. –12,60%<br>C.U.T. –0,126                                                         | retrageri conform plan de situație                       | Sc – 144,76mp<br>Sd- 144,76mp                                                       | - parter<br>- la cornișă:3,10 m<br>- maximă :5,40 m                                                                                                                        | - nu este cazul                                                                                           | - nu este cazul                                                                             | -                  | -                         |
| 4/27.03.2026                                        | Desființare corp C1-locuință și construire locuință parter                                                         | P.O.T –18,47%<br>C.U.T. –0,185                                                          | retrageri conform plan de situație                       | Sc –121,25 mp<br>Sd- 121,25 mp                                                      | - parter<br>- la cornișă:2,70 m<br>- maximă : 5,65 m                                                                                                                       | - nu este cazul                                                                                           | - nu este cazul                                                                             | -                  | -                         |
| 5/15.04.2026                                        | Desființare corp C1-locuință, corp C2. Construire locuință parter                                                  | P.O.T. –4,91%<br>C.U.T. –0,04                                                           | retrageri conform plan de situație                       | Sc – 127,90mp<br>Sd- 127,90 mp                                                      | - parter<br>- la cornișă: 2,70 m<br>- maximă : 5,00 m                                                                                                                      | - nu este cazul                                                                                           | - nu este cazul                                                                             | -                  | -                         |
| 6/15.05.2026                                        | Desființare imobile existente C1, C2 și construire locuință P+1E, împrejmuire proprietate și branșamente utilități | P.O.T.–19,72 %<br>C.U.T. –0,394                                                         | retrageri conform plan de situație                       | Sc – 133,32mp<br>Sd- 266,64 mp                                                      | - parter+1 etaj<br>- la cornișă:7,00 m<br>- maximă :8,65 m                                                                                                                 | - nu este cazul                                                                                           | - nu este cazul                                                                             | -                  | -                         |

|               |                                                                                                         |                                  |                                    |                                |                                                       |                 |                 |   |   |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|---|---|
| 7/25.05.2026  | Construire locuință parter și împrejmuire teren                                                         | P.O.T. –15,20 %<br>C.U.T. –0,152 | retrageri conform plan de situație | Sc –151,81 mp<br>Sd- 151,81 mp | - parter<br>- la cornișă: 3,10 m<br>- maximă : 5,50 m | - nu este cazul | - nu este cazul | - | - |
| 8/03.06.2026  | Construire locuință parter, 2 anexe și împrejmuire                                                      | P.O.T. – 15,65%<br>C.U.T. –0,156 | retrageri conform plan de situație | Sc –156,50 mp<br>Sd- 156,50 mp | - parter<br>- la cornișă: 2,88m<br>- maximă : 5,69m   | - nu este cazul | - nu este cazul | - | - |
| 9/11.06.2026  | Desființare imobil C1-locuință și construire locuință P+1E, împrejmuire proprietate și racord utilități | P.O.T. –27,60 %<br>C.U.T. –0,486 | retrageri conform plan de situație | Sc –322,13 mp<br>Sd- 568,18 mp | - parter+1 etaj<br>- la cornișă: m<br>- maximă : m    | - nu este cazul | - nu este cazul | - | - |
| 10/01.07.2026 | Construire magazie depozitare parter                                                                    | P.O.T. –5,10 %<br>C.U.T. –0,51   | retrageri conform plan de situație | Sc –86 mp<br>Sd- 86 mp         | - parter<br>- la cornișă: 4,45m<br>- maximă : 5,75m   | - nu este cazul | - nu este cazul | - | - |
| 11/18.08.2026 | Construire anexă gospodărească și împrejmuire                                                           | P.O.T. –23,33 %<br>C.U.T. –0,233 | retrageri conform plan de situație | Sc –140 mp<br>Sd- 140 mp       | - parter<br>- la cornișă: 3 m<br>- maximă : 3,8 m     | - nu este cazul | - nu este cazul | - | - |