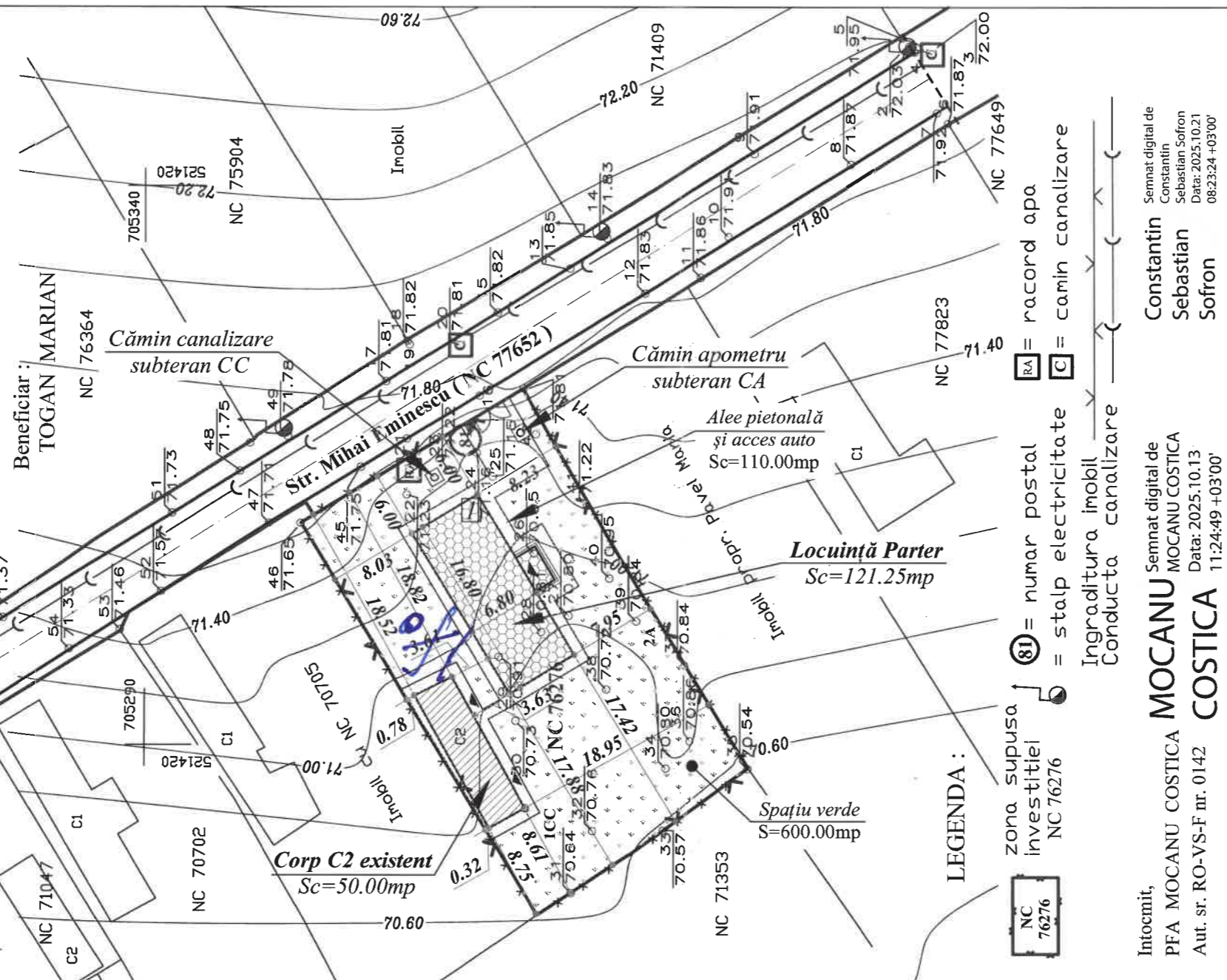


**PLAN DE SITUAȚIE
SITUAȚIA PROPUȘĂ
scara 1:500**

**PLAN TOPOGRAFIC
NECESAR ÎNTOCMIRII DOCUMENTAȚIEI DE AUTORIZARE A
LUCRARILOR DE DESFIINȚARE CORP C1 ȘI CONSTRUIRE
LOCUIȚA PARTER**

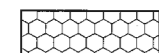
scara 1 : 500

-Intravilan, Loc. Grivița, Str. Mihai Eminescu Nr. 81,
Com. Grivița (NC 76276) - Suprafața imobil = 927 mp



LEGENDĂ:

f - foraj



Amplasament Locuință Parter Sc= 121.25m²

Suprafață teren conform act = 960.00mp
Suprafață teren conform măsurători = 927.00mp
Suprafață teren pentru care se solicită C.U.= 960.00mp

NOTA:

- Pe amplasamentul studiat nu există lucrări de îmbunătățiri funciare (stații pompare, canale și artere de scurgere a apei).
- Pe amplasamentul nu se vor realiza rigole de colectare a apelor pluviale. Apele pluviale se vor dirija în zona cu scurgere directă în sol.

Intocmit,
PFA MOCANU COSTICA
Aut. sr. RO-VS-F nr. 0142

Semnat digital de
MOCANU COSTICA
Data: 2025.10.13

Intocmit,
Constantin Sebastian Sofron
Data: 2025.10.21
08:23:24 +03'00'

LEGENDĂ:
[NC 76276] = zona supusa investitiei NC 76276
[81] = numar postal
[RA] = stalp electricitate
[C] = comin canalizare
Ingraditura imobil
Conducta canalizare

LEGENDĂ:

- [Symbol] - Spațiu verde și pomi ornamentali (min. 30% din suprafața terenului)
- [Symbol] - Alee pietonale, auto, trotuare, platforme

Ac= 171.25mp
Ad= 171.25mp
Volum= 450.00mc
P.O.T. = 18.47%
C.U.T. = 0.185

URSACHEI, FELICIA-CAMELIA
ROMANIA
NR. 07795
ORDINUL ARHITECTURII
DIN ROMANIA
156
Gabriela HANGANU
Arhitectură și proiectare

| | | | | | |
|--|------------------------|-----------|-----------------|---|--|
| Verificator: | | | | | |
| Verificator/Expert | Nume și prenume | Semnatura | Cerinta | Referat, data: | |
| S.C. PROART INSTAL S.R.L.-VASLUI J 37/628/2022 Administrator: Ing. Bigu Daniel | | | | Beneficiar: Togan Marian Desființare Corp C1 - locuință; Construire Locuință Parter Str. Mihai Eminescu, Nr. 81, Satul Grivița, Comuna Grivița, Județul Vaslui | Nr. Proiect: 149/2025 Etapa: C.U. |
| Specificatie | Nume și prenume | Semnatura | Scara: 1:500 | Denumire planșă: | Nr. Planșă: A2 |
| SEF PROIECT | Arh. Hanganu Gabriela | | Data: | PLAN DE SITUAȚIE SITUAȚIA PROPUȘĂ | |
| PROIECTAT | Arh. Hanganu Gabriela | | 13.03.2026 | Documentație realizată cu AUTOCAD LT 2009-pachet 5 licențe | |
| DESENAT | Ing. Brasoveanu Ovidiu | | | | |