

Continuare - Registru autorizații de construire eliberate în anul 2025

Numărul autorizației de construire și data emiterii	Titlul/descrierea proiectului	Procentul de ocupare a terenului- P.O.T. și coeficientul de utilizare a terenului- C.U.T.	Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate	Suprafețele, construită la sol, construită pe fiecare nivel, construită desfășurată	Regimul de înălțime, numărul de niveluri subterane și supraterane pentru fiecare construcție și înălțimile construcțiilor, la cornișă și maximă pentru fiecare construcție	Dacă a fost solicitat/obținut avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural	Dacă a fost solicitat/obținut avizul autorității competente în domeniul protejării mediului	Planul de situație	Planuri cu toate fațadele
1/14.01.2025	Construire spațiu comercial și împrejmuire teren	P.O.T. – 19,83% C.U.T. -0,1983	retrageri conform plan de situație	Sc –595 mp Sd- 595 mp	- parter - la cornișă: 5,00m - maximă : 7,00m	- nu este cazul	-DA	-	-
2/15.01.2025	Extindere pe orizontală și verticală locuință existentă parter în regim de înălțime final subsol parțial, parter și 1 etaj	P.O.T. – 21,58% C.U.T. -0,402	retrageri conform plan de situație	Sc – 194,25mp Sd- 362,66 mp	- parter+1etaj - la cornișă: 5,65m - maximă : 8,35 m	- nu este cazul	-nu este cazul		
3/05.03.2025	Construire locuință parter	P.O.T. – 13,00% C.U.T. -0,130	retrageri conform plan de situație	Sc – 153,15mp Sd- 153,15 mp	- parter - la cornișă: 3,00m - maximă : 5,50m	- nu este cazul	-nu este cazul	-	-
4/06.03.2025	Locuință parter + 1 etaj, subsol parțial și împrejmuire	P.O.T. – 13,36% C.U.T. -0,35	retrageri conform plan de situație	Sc –133,65 mp Sd- 353,2 mp	- parter+1etaj - la cornișă: 2,80m - maximă : 7,25m	- nu este cazul	-nu este cazul	-	-
5/01.04.2025	Construire locuință P+M, împrejmuire și racord utilități	P.O.T. –8,75% C.U.T. -0,18	retrageri conform plan de situație	Sc –98,70 mp Sd- 205,70 mp	- parter+mansardă - la cornișă: +4,13m - maximă : +7,10m	- nu este cazul	-nu este cazul	-	-
6/01.04.2025	Desființare construcție C1 în stadiu de fundație și construire locuință parter	P.O.T. –9,40 C.U.T. -0,094	retrageri conform plan de situație	Sc – 93,94 mp Sd- 93,94 mp	- parter - la cornișă: +2,95 m - maximă : +5,30 m	- nu este cazul	-nu este cazul	-	-

7/02.04.2025	Construire locuință parter împrejmuire teren si racord utilități	P.O.T. –30 % C.U.T. – 0,30	retrageri conform plan de situație	Sc – 132,3 mp Sd- 132,3 mp	- parter - la cornișă: 2,70 m - maximă : 5,80 m	- nu este cazul	- nu este cazul	-	-
8/07.04.2025	Desființare corp C1, corp C3	P.O.T. –0,00 C.U.T. -0,00	retrageri conform plan de situație	Sc –43mp Sd- 43mp	- parter - la cornișă: - m - maximă :- m	- nu este cazul	- nu este cazul	-	-
9/07.04.2025	Construire locuință parter, garaj auto și împrejmuire	P.O.T. – 13,35% C.U.T. – 0,133	retrageri conform plan de situație	Sc – 99,30 mp Sd- 99,30 mp	- parter - la cornișă: 2,50 m - maximă : 3,50 m	- nu este cazul	- nu este cazul	-	-
10/14.04.2025	Desființare corp C1- locuință , corp C2- anexă și construire locuință parter, garaj, împrejmuire	P.O.T. – 31,07% C.U.T. -0,31	retrageri conform plan de situație	Sc –190,80 mp Sd- 190,80 mp	- parter - la cornișă: 3,00 m - maximă : 5,50 m	- nu este cazul	- nu este cazul	-	-
11/22.05.2025	Desființare corp C1, construire locuință P+1E – menținere lucrări executate	P.O.T. – 24,69% C.U.T. – 0,46	retrageri conform plan de situație	Sc – 179,85mp Sd- 345,75 mp	- parter+1 E - la cornișă: 2,85 m - maximă : 9,90 m	- nu este cazul	- nu este cazul	-	-
12/03.06.2025	Modificare temă proiectare la AC 6/28.03.2024 (din locuință P+1E în locuință parter) împrejmuire teren	P.O.T. –31,27 % C.U.T. – 0,313	retrageri conform plan de situație	Sc –192 mp Sd- 192 mp	- parter - la cornișă: 3,90 m - maximă : 7,30 m	- nu este cazul	- nu este cazul	-	-
13/20.06.2025	Construire locuință parter și împrejmuire teren	P.O.T. – 12,10% C.U.T. – 0,121	retrageri conform plan de situație	Sc – 88,12 mp Sd- 88,17 mp	- parter - la cornișă: 2,70 m - maximă : 4,80 m	- nu este cazul	- nu este cazul	-	-
14/26.06.2025	Desființare corp C1 și C2 construire locuință parter și împrejmuire teren	P.O.T. –12,40 % C.U.T. – 0,12	retrageri conform plan de situație	Sc –168,88 mp Sd- 169,88 mp	- parter - la cornișă: 3,05m - maximă : 5,95 m	- nu este cazul	- nu este cazul	-	-
15/10.07.2025	Construire locuință parter, garaj și împrejmuire	P.O.T. – 14,99% C.U.T. – 0,149	retrageri conform plan de situație	Sc – 139,90 mp Sd- 139,90 mp	- parter - la cornișă: 3,03 m - maximă : 5,60 m	- nu este cazul	- nu este cazul	-	-

16/15.07.2025	Construire locuință parter, anexă și împrejmuire	P.O.T. – 13,02% C.U.T. –0,13	retrageri conform plan de situație	Sc – 133,90 mp Sd- 133,90 mp	- parter - la cornișă: 3,03 m - maximă : 5,47 m	- nu este cazul	- nu este cazul	-	-
17/16.07.2025	Construire locuință parter și împrejmuire teren	P.O.T. – 11,75 % C.U.T. –0,11	retrageri conform plan de situație	Sc –125,40 mp Sd- 125,40 mp	- parter - la cornișă: 3,08 m - maximă : 5,03 m	- nu este cazul	- nu este cazul	-	-
18/08.08.2025	Construire locuință P+M, împrejmuire teren	P.O.T. – 20,37% C.U.T. –0,42	retrageri conform plan de situație	Sc –169,90 mp Sd- 346,75 mp	- P+M - la cornișă: 4,20 m - maximă : 7,70 m	- nu este cazul	- nu este cazul	-	-
19/25.08.2025	Mansardare pod existent (la locuință C2)	P.O.T. –16,2 % C.U.T. –0,19	retrageri conform plan de situație	Sc – 162 mp Sd- 162 mp	- parter - la cornișă: 2,85 m - maximă : 6,40 m	- nu este cazul	- nu este cazul	-	-
20/05.09.2025	Continuare lucrări rămase de executat la AC 12/09.07.2020- Locuință parter	P.O.T. – 15,15% C.U.T. –0,15	retrageri conform plan de situație	Sc –195 mp Sd- 195 mp	- parter - la cornișă: 2,66 m - maximă : 6,17 m	- nu este cazul	- nu este cazul	-	-
21/18.09.2025	Desființare locuință C1 și construire locuință P+1E, garaj parter, împrejmuire aliniament și branșamente utilități	P.O.T. –21,66 % C.U.T. –0,37	retrageri conform plan de situație	Sc – 162,35 mp Sd- 324,77 mp	- P+1E - la cornișă: 6,50 m - maximă : 10,35m	- nu este cazul	- nu este cazul	-	-
22/19.09.2025	Construire locuință P+1E	P.O.T. – 10,31 % C.U.T. – 0,20	retrageri conform plan de situație	Sc –103,17 mp Sd- 204,27 mp	- P+1E - la cornișă: 5,72 m - maximă : 8,05 m	- nu este cazul	- nu este cazul	-	-
23/17.10.2025	Construire locuință D+P, anexă parter și împrejmuire teren	P.O.T. – 10,26 % C.U.T. – 0,188	retrageri conform plan de situație	Sc –106mp Sd- 194,50 mp	- D+P - la cornișă: 3,10m - maximă : 6,30m	- nu este cazul	- nu este cazul	-	-
24/23.10.2025	Construire locuință parter și împrejmuire	P.O.T. – 9,21% C.U.T. –0,0921	retrageri conform plan de situație	Sc –166,92 mp Sd- 166,92 mp	- parter - la cornișă: 2,80 m - maximă : 6,75 m	- nu este cazul	- nu este cazul	-	-
25/04.11.2025	Construire 2 (două)locuințe parter	P.O.T. – 28,48 %	retrageri conform	Sc – 516,70mp	- parter - la cornișă:4,05 m	- nu este cazul	- nu este cazul	-	-

	și împrejmuire proprietate	C.U.T. -0,28	plan de situație	Sd- 516,70 mp	- maximă : 7,08m				
--	-------------------------------	--------------	---------------------	------------------	------------------	--	--	--	--