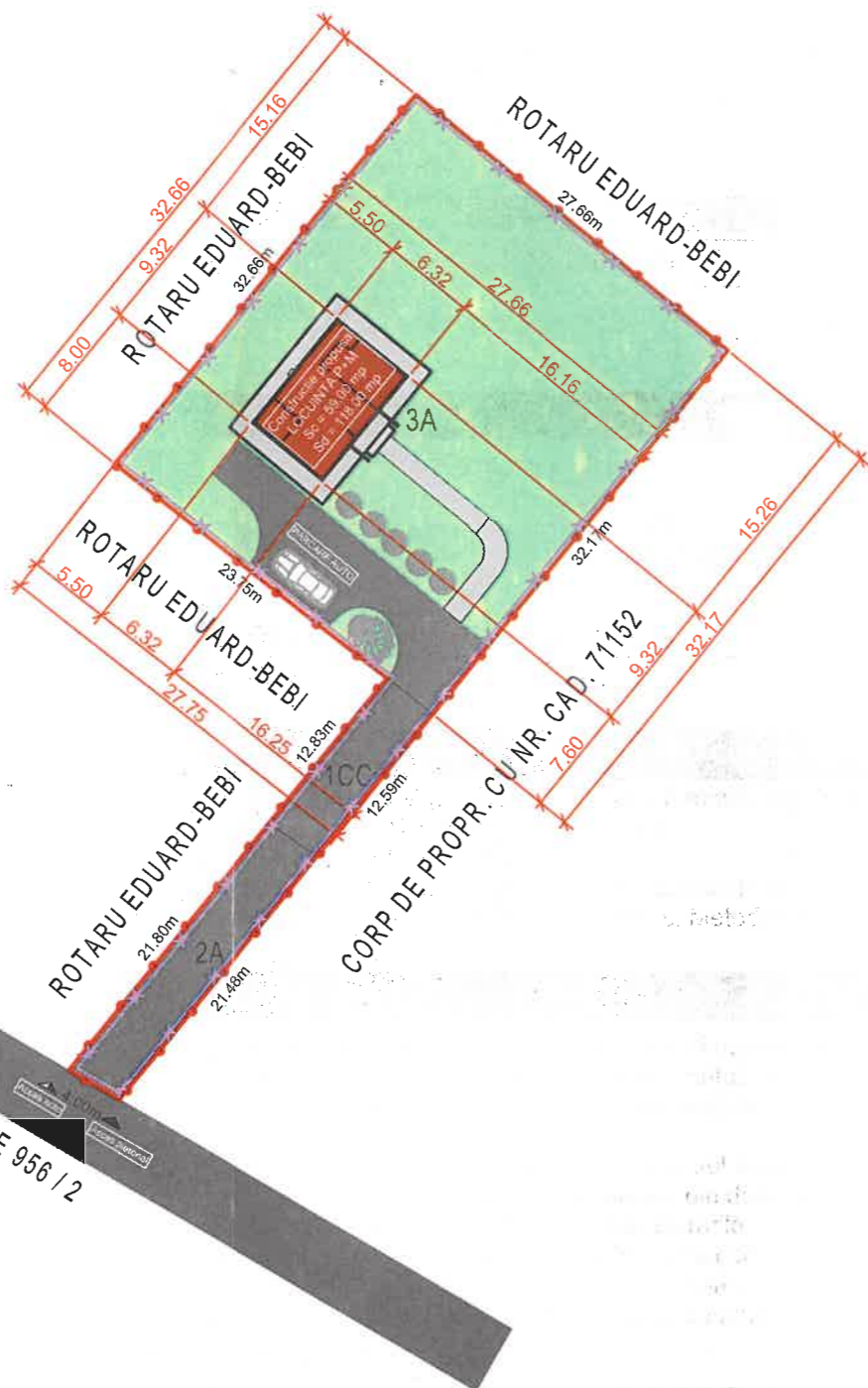
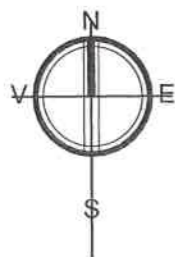


PLAN SITUATIE

scara 1:500



LEGENDA

- Limita proprietate
- Imprejmuire
- Construcție PROPUSA**
- S construita = 57.00 mp
- S desfasurata = 114.00 mp
- Circulatie auto / parcari
- Circulatie pietonala / trotuare / alei
- Spatiu verde



BILANT TERITORIAL

Suprafata teren = 1035.00 mp din acte

Procentul de ocupare al terenului P.O.T. :
EXISTENT - 0.00% | PROPUS - 5.50%

Coefficientul de utilizare al terenului C.U.T. :
EXISTENT - 0.000 | PROPUS - 0.11

Plan de incadrare in zona

scara 1:5000



PREVEDERI DE PROIECTARE PENTRU CLADIRI "

- zona de hazard seismic cu acceleratia terenului $a_g=0,35 g$;
- Msk: grad de seismicitate asimilat = VII;
- perioada de colt $T_c = 1,0$ sec;
- clasa de importanta IV (conform normativului P 100-1/2013, tabelul 6.1.);
- categoria de importanta D (HG 766/97 si Metodologia de determinare publicata in BC 4/96)

NOTE GENERALE:

- Executantul este obligat sa verifice toate dimensiunile si cantitatile de materiale pe santier inainte de inceperea executiei si sa comunice proiectantului diferentele constatate, in caz contrar, este direct responsabil pentru modificarile aduse proiectului si realizate fara avizul proiectantului general.
- Executantul se obliga sa anunte Proiectantul General/ Project Managerul daca apar neclaritati pe santier sau daca dimensiunile si / sau detaliile lipsesc din desene inainte de inceperea lucrarilor pe santier. Pana la rezolvarea neconcordanțelor se opresc lucrarile.
- Executantul trebuie sa respecte cotele si specificatiile precizate in desen (a nu se masura pe planuri).
- Dimensiunile si pozitionarea exacta a tamplariei, obloanelor si a pragurilor/ glafurilor de piatra si lemn vor fi adaptate in functie de detaliile furnizorului de tamplarie agreeat.

				Beneficiar	IFRIM LUCIANA	Proiect nr. EVT27/2023
SEF PROIECT	arh. Ovidiu APETREI	SEMNATURA	SCARA : 1:500	Titlu proiect	CONSTRUIRE LOCUINTA IN REGIM DE INALTIME P+M	Faza D.T.A.C.
PROIECTAT	arh. Ovidiu APETREI		Data: 2024	Adresa:	str. Primaverii, nr. 15, sat Trestiana, com. Grivita, jud. Vaslui	Plansa nr. A1
DESENAT	arh. Andrei TODERASCU			Titlu plansa:	PLAN DE SITUATIE	