

LEGENDA:

- Imprejmuire imobil propusa L=131.58ml total
Suprafata teren intravilan =1000 mp
- L ocuinta PARTER propusa pentru executie
- Aleii pietonale,trotuare si terase neacoperite
- Platforma betonata auto
- C.A. Camin apometru
- F.S. Fosa septica
- Teren ramas liber A=805.25mp

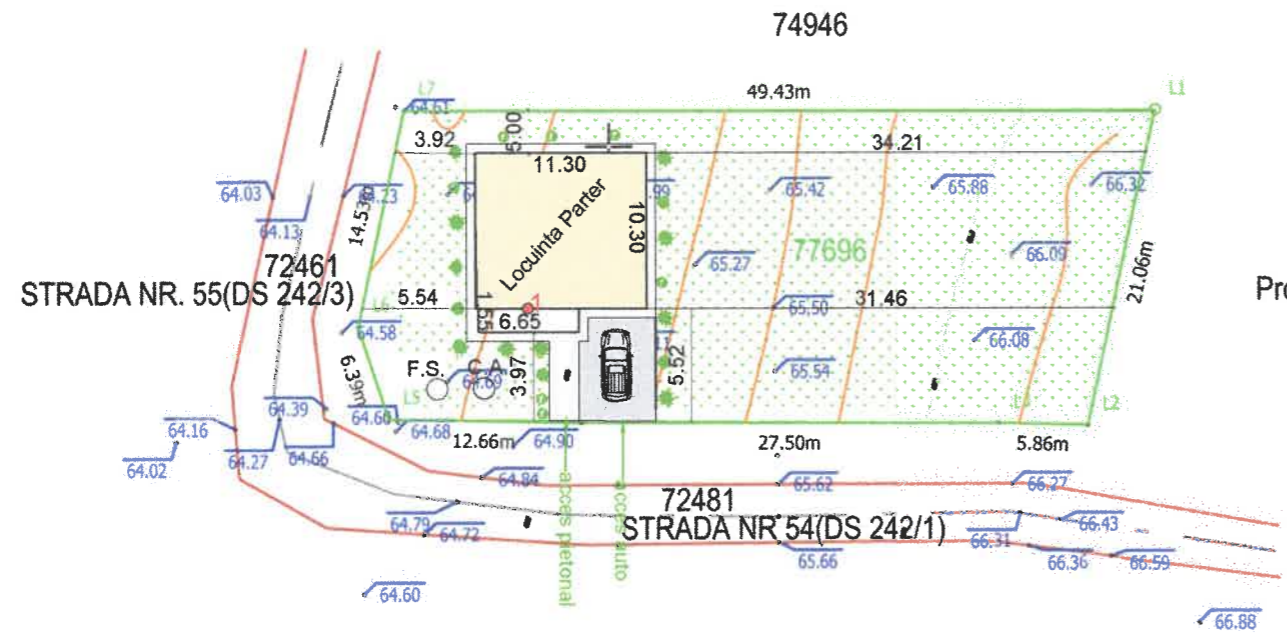
Bilant teritorial:

A. teren = 1000 mp
 A.gen. const. la sol prop. =194.75mp
 A. terase neacop., alei acces=38.31mp
 A. platforma betonata auto=29.74mp
A.c. = 126.70mp
A.c.d.=126.70mp
 -locuinta=107.18mp
 -terasa deschisa acoperita=19.52mp
A.u=88.94mp
A.locuibila= 50.40mp / 3cam.
V.loc.=235.69 mc
POTex.=0%; CUTex.=0
POTpr. = 12%; CUTpr.=0.12

INVENTAR DE COORDONATE

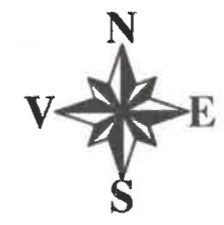
No. Pnt.	Outline points coord.		Lengths sides L(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1.1	522202.267	704985.942	21.057
1.2	522181.686	704981.492	5.856
1.3	522181.825	704975.638	27.502
1.4	522181.865	704948.136	12.660
1.5	522182.080	704935.478	6.389
1.6	522188.141	704933.457	14.534
1.7	522202.351	704936.512	49.431

A(1)=1000mp P=137,428m



Proprietati particulare

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
8389
Daniel Laurentiu VASILIU
Arhitect



Sistem de Proiectie STEREO 70
Plan de referinta Marea Neagra 1975



LEGENDA

- Limita imobil 73427
- Trotuar
- Carosabil
- Stalp beton
- 105.61 Punct cota
- 132 Punct limita imobil
- 73427 Identificator Electronic
- Curbe de nivel

*Acceleratia terenului pentru proiectare - P100-1/2013 : ag=0.35g
 *Perioada de colt Tc = 1.0 sec, cf. P100/2013
 *Msk: grad de seismicitate asimilat - VIII
 *Clasa de importanta conform -P100-1/2013 tabel 4.2. si conform CR0-2012, tabel A.1.1 - IV
 *Categoria de importanta conform HG 1997/2011 din Metodologiei de determinare, publicate in BC 4/96): "D"
 *Valoarea caracteristica a incarcarii din zapada pe sol -CR1-1-3/2012 S_{ok}=2.5kN/mp
 *Zona incarcari vant -CR1-1-4/2012 :0.60KPa
 *Zona climatica STAS 6472/2-83 : III
 *Zona eoliana STAS 1907/1-97 : II
 *Adancime de inghet - STAS 6054/77 : 0.80-0.90M
 *Gradul de rezistenta la foc - II

Apele pluviale de pe cladire vor fi evacuate direct in sol intr-o zona mai indepartata de fundatia casei, prin intermediul rigolelor.

NOTA:
 *Cota ±0.00 a locuintei este cu +55 cm fata de cota terenului natural in punctul 1.
Amplasamentul cladirii se va aduce la acelasi nivel conform cotelor din prezentul proiect.
 -nu se va multiplica documentatia in vederea folosirii pentru alte lucrari.
 -se vor urmări cotele indicate pe desen și nu cele măsurate pe desen.
 -executantul este obligat să verifice dimensiunile din planșe înainte de procurarea materialelor și începerea execuției și va anunța proiectantul general dacă vor apărea neclarități dacă lipsesc din desen cote sau detalii.
 -prezenta documentație se va folosi doar pentru obținerea Autorizației de Construire, nu ține loc de Proiect Tehnic.

PROIECT NR. 31 / 2024	PROIECT NR. 234 / 2024	FAZA: D.T.A.C.	PLANSĂ NR. A 01
REFERAT EXPERTIZA NR./DATA	Beneficiar: GLAVAN MIHAI Amplasament: STR. GEORGE ENESCU NR. 2, SAT GRIVITA, COM. GRIVITA, NC 77696, JUD. VASLUI	Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER SI IMPREJMUIRE Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE	
SEMNUMATURA CERINTE	PROIECTANT ARHITECTURA: SC NEW SPACE SRL Str. Cuza Voda, Bl. 21, Ap. 41, Parter, Roman, jud. Neamt	SEMNUMATURA SCARA 1:500	DATA 06 / 2024
NUME	NUME arh. VASILIU DANIEL arh. VASILIU DANIEL ing. ISTRATE IULIAN		
VERIFICATOR / EXPERT	PROIECTANT GENERAL: SENIOR DESIGN PROJECT SRL str. Primaverii, nr. 4, bl. A1-5, sc. 3, Loc. Barlad, jud. Vaslui CUI 37136452 ; F37139/2017 contact: 0755392278		

704900

704950

705000

522150

705050

PFA LUCA LIVIU		Beneficiar: GLAVAN Mihai Adresa imobil: IE 77696: Loc. Grivita, Jud. Vaslui, T.46,P.1257.Lot 10 Suprafata mas. = 1000 mp	
Masurat Redactat	PFA LUCA LIVIU	Planșa: 1/1	PLAN TOPOGRAFIC Sistem de proiectie "STEREO 1970" "Marea Neagra 1975" OBIECTIV: "OBTINERE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE LOC SI IMPREJMUIRE"
Verificat OCPI	Petrica-Catalin Leparda	SCARA 1:500	
		Data: 17.06.2024	

16 19-08-24