



PLAN DE INCADRARE IN ZONA

7.03.24  
 ARHITECT SE  
*[Signature]*

ORDINUL ARHITECTILOR  
 DIN ROMANIA  
 156  
**Gabriela HANGANU**  
 Arhitect cu drept de semnatură

○ Amplasament Obiectiv

**Nota:**  
 1. Amplasamentul construcției proiectate se află în zona de seismicitate a cărei valoare de vârf a accelerației terenului pentru proiectare este  $a_g=0.35g$  și perioada de colț  $T_c=1.0s$ , conform prevederilor normativului P100-1/2013-cod de proiectare seismică-Partea I.  
 2. Construcția se încadrează în clasa de importanță IV și categoria de importanță D.

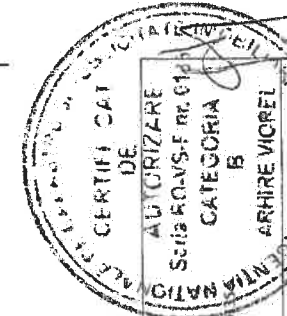
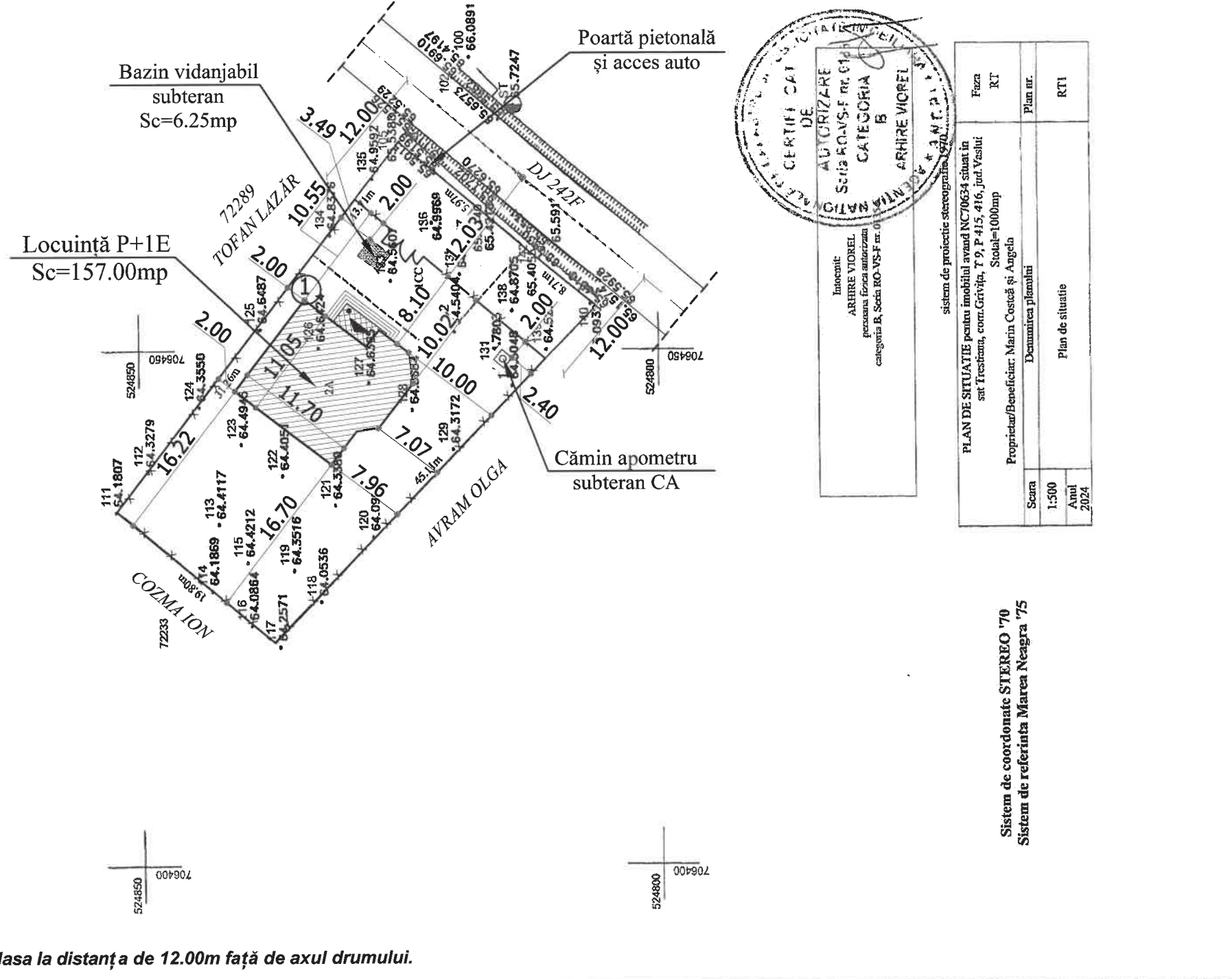
Verificator:	Ing. Florina Pogăngeanu	A1	Referat ; data:
Verificator/Expert	Nume și prenume	Semnatura	
S.C. PROART INSTAL S.R.L.-VASLUI J 37/628/2022			Beneficiari: Marin Costică și Marin Angela Construire Locuință P+1E și împrejurime teren Str. Palermo, Nr. 25, Satul Trestiana, Comuna Grivița, Județul Vaslui
Administrator: Ing. Bigu Dragoș-Bogdan			Nr. Proiect:
Specificatie	Nume și prenume	Semnatura	16/2024
SEF PROIECT	Arh. Hanganu Gabriela	<i>[Signature]</i>	Etapa:
PROIECTAT	Arh. Hanganu Gabriela	<i>[Signature]</i>	D.T.A.C.
DESEMAT	Ing. Brasoveanu Ovidiu	<i>[Signature]</i>	Nr Plansa:
Data: 22.02.2024			A1

POGANGEANU  
 FLORINA  
 VERIFICATOR  
 22.02.2024

Documentație realizată cu AUTOCAD LT 2009—pachet 5 licențe



**PLAN DE SITUAȚIE**  
scara 1:500



PLAN DE SITUAȚIE pentru imobilul având NC70634 situat în sat Treștiana, com. Grivița, T. 9, P. 415, 416, jud. Vaslui	
Proprietar/Beneficiar: Marin Costică și Angela	Stotal=1000mp
Scara	Denumirea planșii
1:500	Plan de situație
Anul	RTI
2024	

Sistem de coordonate STEREO '70  
Sistem de referință Marea Neagră '75

**NOTĂ:**  
Gardul se va amplasa la distanța de 12.00m față de axul drumului.

**LOCUINȚA PROPUȘA**  
Funcțiune : Locuință  
Regim de înălțime: Parter+1Etaj  
Clasa de importanță : " IV "  
Categorie de importanță:"D"  
Sc Parter= 157.00 mp  
SU Parter = 131.70 mp  
Sc Etaj= 160.35 mp  
SU Etaj = 134.85 mp  
Sc Desfasurată= 317.35 mp  
SU Desfasurată = 266.55 mp  
H<sub>minim</sub> = 6.65 m  
H<sub>maxim</sub> = 9.90 m



Steren = 1000.00 mp  
Steren pentru care s-a solicitat C.U.= 1000.00mp

P.O.T.după desiiintare= 0.00%  
C.U.T.după desiiintare= 0.00

P.O.T.propus= 15.70%  
C.U.T.propus= 0.32

ORDINUL ARHITECȚILOR  
DIN ROMÂNIA  
156  
**Gabriela HANGANU**  
Arhitect cu drept de semnătură

- Cota ±0.00m pentru Locuința P+1E este cu +75cm față de cota terenului amenajat (CTA), în punctul 1 din planul de situație, planșa A2.  
CTA = +64.6424; Cota ±0.00 = +65.3924
- Amplasamentul studiat se află în zona de seismicitate a cărei valoare de vârf a accelerației terenului pentru proiectare este ag=0.35g și perioada de colț Tc=1.0s, conform prevederilor normativului P100-1/2013-cod de proiectare seismică-Partea I.

**NOTA:**  
- PE AMPLASAMENTUL STUDIAT NU EXISTA LUCRARI DE ÎMBUNĂTĂȚIRE FUNCȚIARE (STATII POMPARE, CANALE SI ARTERE DE SCURGERE A APEI).

Verificator:	Ing. Florina Pogângeanu	A1	
Verificator/Expert	Nume și prenume	Semnatura	Referat ; data:
S.C. PROART INSTAL S R.L.-VASLUI		Beneficiari: Marin Costică și Marin Angela	
J 37/628/2022		Construire Locuință P+1E și împrejmuire teren	
Administrator: Ing. Bigu Dragoș-Bogdan		Str. Palermo, Nr. 25, Satul Treștiana, Comuna Grivița, Județul Vaslui	
Specificatie	Nume și prenume	Semnatura	Nr. Proiect:
SEF PROIECT	Arh. Hanganu Gabriela		16/2024
PROIECTAT	Arh. Hanganu Gabriela		Etapa:
DESENAT	Ing. Brasoveanu Ovidiu		D.T.A.C.
		Scara: 1:500	Nr Planșă:
		Data: 22.02.2024	A2