

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

18.03.24
Huy



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
156

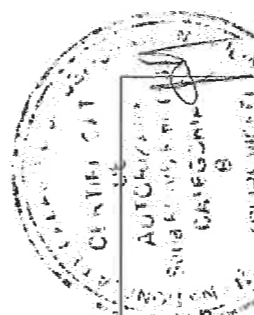
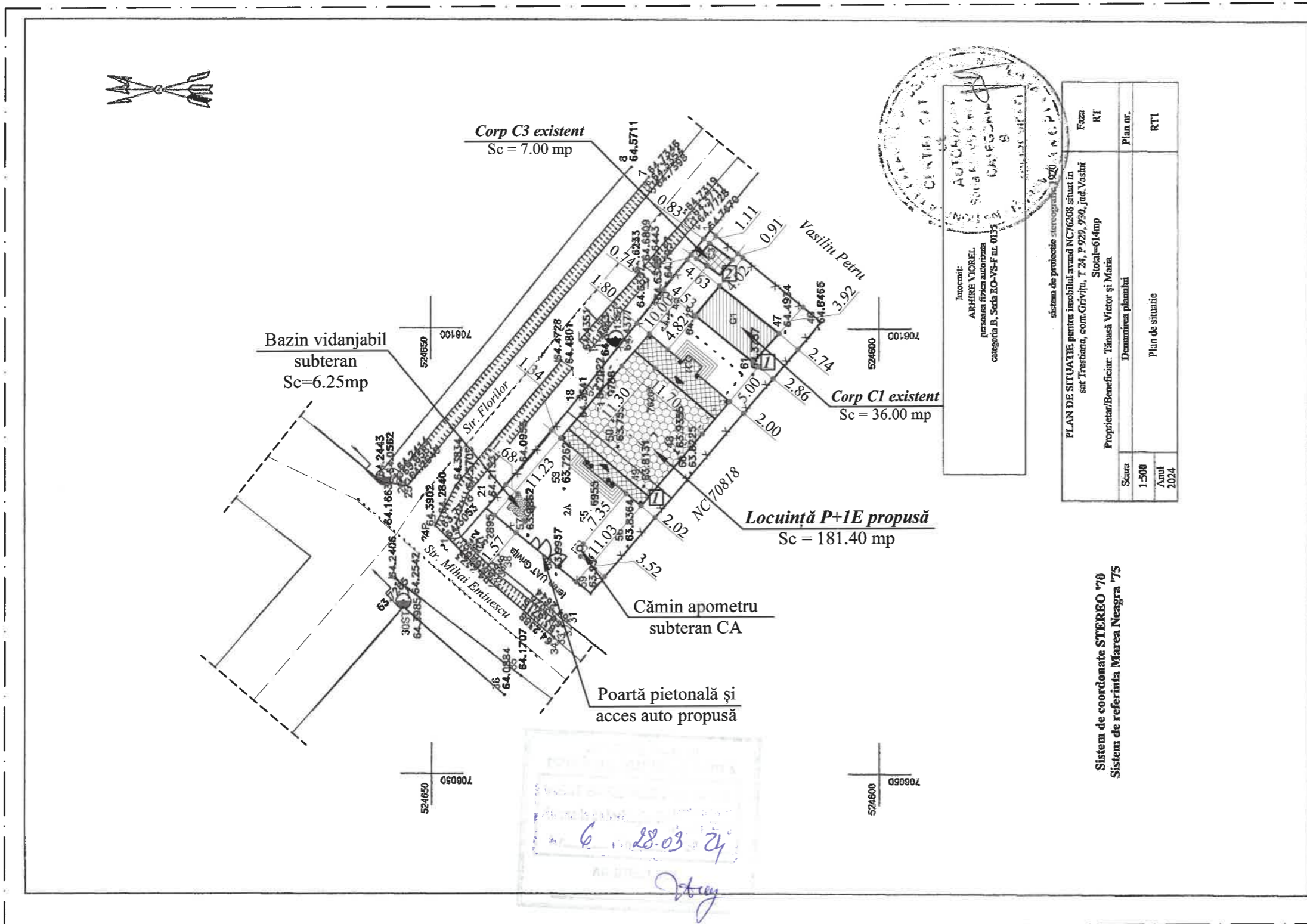
Gabriela HANGANU

○ Amplasament Obiectiv

Nota:
1. Amplasamentul construcției se află în zona de seismicitate a cărei valoare de vârf a accelerației terenului pentru proiectare este $a_g=0.35g$ și perioada de colț $T_c=1.0s$, conform prevederilor normativului P100-1/2013-cod de proiectare seismică-Partea I.
2. Construcția se încadrează în clasa de importanță IV și categoria de importanță D.

Verificator:	Ing. Florina Pogângeanu		A1	
Verificator/Expert	Nume si prenume	Semnatura	Cerinta	Referat ; data:
S.C. PROART INSTAL S.R.L.-VASLUI J 37/628/2022			Beneficiari: Tănăsă Victor și Tănăsă Maria Construire Locuință P+1E și împrejmuire teren Str. Florilor, Nr. 6, Satul Trestiana, Comuna Grivița, Județul Vaslui	
Administrator: Ing. Bigu Dragoș-Bogdan S.R.L.			Nr. Proiect:	15/2024
Specificatie	Nume si prenume	Semnatura	Scara:	Denumire plansa:
SEF PROIECT	Arh. Hanganu Gabriela			PLAN DE INCADRARE IN ZONA
PROIECTAT	Arh. Hanganu Gabriela		Data:	
DESENAT	Ing. Brasoveanu Ovidiu		21.02.2024	
				Nr Plansa: A ₁

PLAN DE SITUAȚIE
scara 1:500



Inocent:		ARHITECTURA	
Categorie:		CATEGORIA B	
Sistem de proiectare:		sistem de proiectare stereografică 1970	
PLAN DE SITUAȚIE pentru imobilul având NC/6288 situat în sat Trestiana, com. Grivița, T. 24, P. 929, 950, Jud. Vaslui			
Proprietar/Beneficiar:		Tănăsă Victor și Maria	
Denumirea planului:		Plan de situație	
Scara:	1:500	Anul:	2024

Sistem de coordonate STEREO '70
Sistem de referință Marea Neagră '75

CORP C1 EXISTENT
Funcțiune : Locuință
Regim de înălțime: Parter
Clasa de importanță : " IV "
Categoriza de importanță:"D"
Sc Parter= 36.00 mp
Sc Desfasurată = 36.00 mp

CORP C3 EXISTENT
Funcțiune : Anexă
Regim de înălțime: Parter
Clasa de importanță : " IV "
Categoriza de importanță:"D"
Sc Parter= 7.00 mp
Sc Desfasurată = 7.00 mp

LOCUINȚA PROPUȘA
Funcțiune : Locuință
Regim de înălțime: Parter+1Etaj
Clasa de importanță : " IV "
Categoriza de importanță:"D"
Sc Parter= 181.40 mp
SU Parter = 155.65 mp
Sc Etaj= 150.32 mp
SU Etaj = 125.18 mp
Sc Desfasurată = 331.72 mp
SU Desfasurată = 280.83 mp
H_{minim} = 3.00 m H_{maxim} = 10.90 m

Steren = 614.00 mp
Steren pentru care s-a solicitat C.U. = 614.00mp

P.O.T.după desiintare= 7.00%
C.U.T.după desiintare= 0,07

P.O.T.propus= 36.55%
C.U.T.propus= 0.61



- Cota ±0.00m pentru Locuinta P+1E este cu +75cm față de cota terenului amenajat (CTA), în punctul 1 din planul de situație, planșa A2.
CTA = +63.8131; Cota ±0.00 = +64.5631
- Cota ±0.00m pentru Corp C1 existent este cu +30cm față de cota terenului amenajat (CTA), în punctul 2 din planul de situație, planșa A2.
- Cota ±0.00m pentru Corp C3 existent este cu +15cm față de cota terenului amenajat (CTA), în punctul 3 din planul de situație, planșa A2.
- Amplasamentul studiat se află în zona de seismicitate a cărei valoare de vârf a accelerației terenului pentru proiectare este $a_g=0.35g$ și perioada de colț $T_c=1.0s$, conform prevederilor normativului P100-1/2013-cod de proiectare seismică-Partea I.

Verificator:	Ing. Florina Pogăncău	A1	
Verificator/Expert	Nume si prenume	Semnatura	Referat ; data:
S.C. PROART INSTAL S.R.L. - VASLUI		Beneficiari: Tănăsă Victor și Tănăsă Maria	
J 37/628/2022		Construire Locuință P+1E și împrejmuire teren	
Administrator: Ing. Bigu Dragoș-Bogdan		Str. Florilor, Nr. 6, Satul Trestiana, Comuna Grivița, Județul Vaslui	
Specificatie	Nume si prenume	Semnatura	Nr. Proiect:
SEF PROIECT	Arh. Hanganu Gabriela		15/2024
PROIECTAT	Arh. Hanganu Gabriela		Etapa:
DESENAT	Ing. Brasoveanu Ovidiu		D.T.A.C.
Scara:	1:500	Denumire planșa:	PLAN DE SITUAȚIE
Data:	21.02.2024	Nr. Planșa:	A ₂

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
156
INGINIER
GABRIELA HANGANU
Direct cu drept de semnatura