

**PLAN SITUATIE**

scara 1:500

**LEGENDA**

Limita proprietate 


Imprejmuire 

Construcție relevată - Locuința P+M 

S construită = 89.00 mp

S desfasurată = 89.00 mp

Circulație auto / parcare 

Circulație pietonală / trotuare / alei 



**BILANT TERITORIAL**

Suprafața teren = 1057.00 mp din acte

Procentul de ocupare al terenului P.O.T. :

EXISTENT - 0.00% | PROPUS - 8.50%

Coeficientul de utilizare al terenului C.U.T.:

EXISTENT - 0.00 | PROPUS - 0.085

**Plan de încadrare în zonă**

scara 1:5000

19 05.12.23

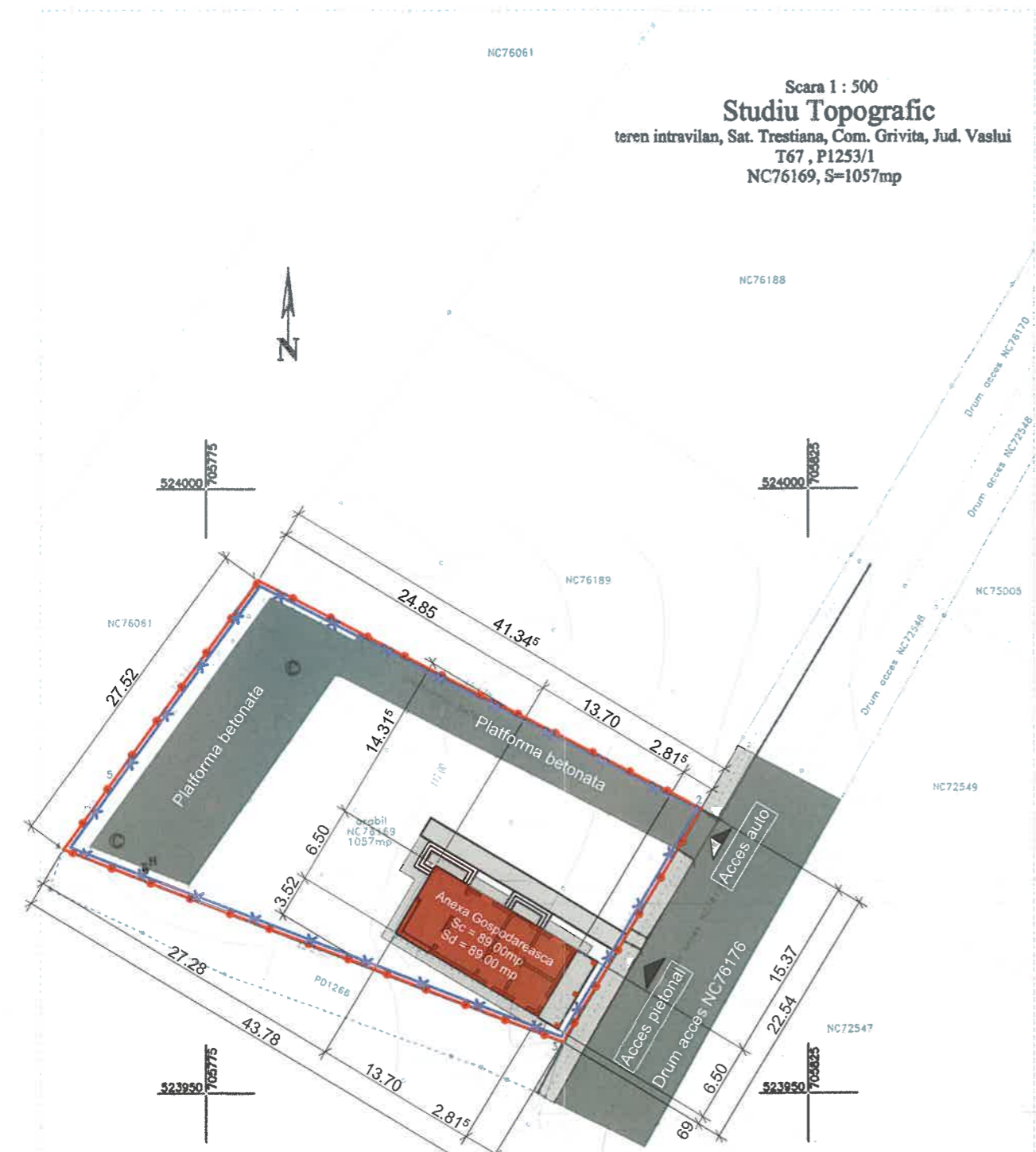
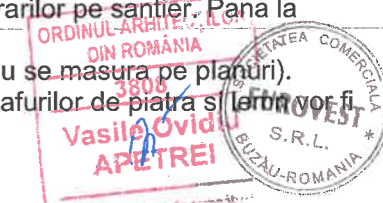
*Apetrei*

**"PREVEDERI DE PROIECTARE PENTRU CLADIRI"**

- zona de hazard seismic cu accelerația terenului  $a_g=0,35$  g;
- Msk: grad de seismicitate asimilat = VII;
- perioada de colt  $T_c = 1,0$  sec;
- clasa de importanță IV (conform normativului P 100-1/2013, tabelul 6.1.);
- categoria de importanță D (HG 766/97 și Metodologia de determinare publicată în BC 4/96)

**NOTE GENERALE:**

- Executantul este obligat să verifice toate dimensiunile și cantitățile de materiale pe șantier înainte de începerea execuției și să comunice proiectantului diferențele constatate, în caz contrar, este direct responsabil pentru modificările aduse proiectului și realizate fără avizul proiectantului general.
- Executantul se obliga să anunțe Proiectantul General/ Project Managerul dacă apar neclarități pe șantier sau dacă dimensiunile și / sau detaliile lipsesc din desene înainte de începerea lucrărilor pe șantier. Până la rezolvarea neconcordanțelor se opresc lucrările.
- Executantul trebuie să respecte cotele și specificațiile precizate în desen (a nu se măsura pe planuri).
- Dimensiunile și poziționarea exactă a tamplăriei, obloanelor și a pragurilor/ glafurilor de piatră și beton vor fi adaptate în funcție de detaliile furnizorului de tamplărie agreat.



Prezentul document recepționat este valabil însoțit de procesul verbal de recepție nr. 1642/06.11.2023

Marius-Bogdan Tamasanu  
Digitally signed by Marius-Bogdan Tamasanu  
DN: cn=Marius-Bogdan Tamasanu, sn=Tamasanu, givenName=Marius-Bogdan, c=RO, serialNumber=TMB14, date=2023.10.27 12:45:34 +03'00'

Sistem de proiectie STEREO '70		Sistem de referinta Marea Neagra	
Obiectul lucrării : Obținere Autorizație de Construcție: Anexa gospodărească parter și împrejmuire		Amplasament : teren intravilan, Sat. Trestiana, Com. Grivita, Jud. Vaslui, T67, P1253/1, NC76189, S=1057mp	
Scopul lucrării : Obținere Autorizație de Construcție: Anexa gospodărească parter și împrejmuire		Beneficiar : Silion Gabriel	
Verificat	Ing. Tamasanu Marius-Bogdan	Scara	
		Faza: C.U.	

		Beneficiar: <b>SILION GABRIEL</b>		Proiect nr.: <b>EVT31/2023</b>	
SPECIFICATIE SEF PROIECT PROIECTAT DESENAT	NUME arh. Ovidiu APETREI arh. ing. Julien ANGHELUTA arh. Andrei TODERASCU	SEMNATURA 	SCARA : 1:500 Data: 2023	Titlu proiect Adresa: sat Trestiana, comuna Grivita, judetul Vaslui, NC76169 Titlu plansa: <b>PLAN DE SITUATIE</b>	Faza D.T.A.C. Plansa nr. <b>A1</b>