



GRIVITA

JUDETUL VASLUI

- Clasa IV de importanta
- Categoria de importanta D
- Cladiri avand gradul II RF
- Risc de incendiu - MIC.
- Zona seismica - B, $T_c = 1,0s$, $A_g = 0,35g$
- Zona climatica - III vara, II iarna
- Zona zapada C - $s_{0,k} = 2,0 kN/m^2$
- Zona coliana B - $q_0 = 0,6kPa$

EXISTENT DESFIINTARE
 $s_{cp} = 71 + 24 mp$
 $s_{cd} = 95 mp$
A. TEREN = 676,00 MP
POT = 14,05 %
CUT = 0,14

PROPUNERE CONSTRUIRE
 $s_{cp} = 207 + 36 mp$
 $s_{cd} = 243 mp$
A. TEREN = 676,00 MP
POT = 35,94 %
CUT = 0,3594

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA

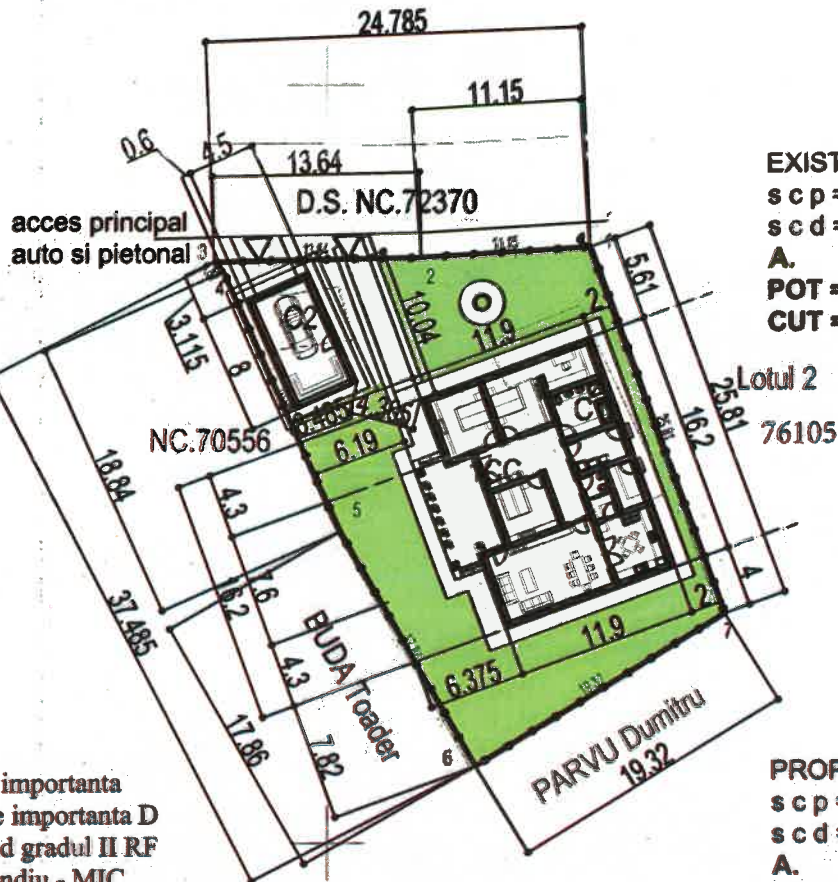
Marius Petru Sandu

Arhitect cu drept de semnatura

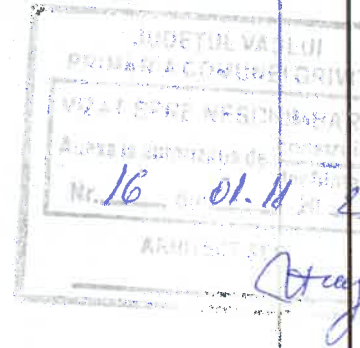
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA		Faza :	Denumire Proiect : DESFIINTARE IMOBILE C 1 SI C2 CONSTRUIRE LOCUINTA P, GARAJ P, IMPREJMUIRE TEREN SI BRANSAMENTE UTILITATI	Proiect nr. : smp 1442 / 2022
ARHITECT MARIUS-PETRU SANDU T.N.A. - 4680 - NR. 97 / 20.06.2006 OAR IASI 0721 27 51 50 , 0751 27 51 50 sanmar2sif@gmail.com		D.T.A.C.	SAT GRIVITA, COM. GRIVITA, JUD. VASLUI T 15, P 461, 462, 463, NC 76 104, Beneficiar : POPESCU ANDREEA ALINA SI POPESCU PETRE ILIE	Pl. nr. : A 00
SEF PROIECT:	arh. M. SANDU	Sc. 1 : 1000	Continut Plansa : PLAN DE INCADRARE IN ZONA	
PROIECTAT:	arh. M. SANDU	Data : IAN 2023		
DESENAT:	arh. M. SANDU			

521550

521550



EXISTENT DESFIINTARE
 s c p = 71 + 24 mp
 s c d = 95 mp
 A. TEREN = 676,00 MP
 POT = 14,05 %
 CUT = 0,14



PROPUNERE CONSTRUIRE
 s c p = 207 + 36 mp
 s c d = 243 mp
 A. TEREN = 676,00 MP
 POT = 35,94 %
 CUT = 0,3594

521500

521500

- Clasa IV de importanta
- Categoria de importanta D
- Cladiri avand gradul II RF
- Risc de incendiu - MIC.
- Zona seismica - B, $T_c = 1,0s$, $A_g = 0,35g$
- Zona climatica - III vara, II iarna
- Zona zapada C - $s_{0,k} = 2.0 kN/m^2$
- Zona eoliana B - $q_0 = 0,6kPa$

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	CC	676	Neimprijmuit
TOTAL		676	-

B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CL	71	P; Scd=71mp; Edificata in anul 1948.
C2	CA	24	P; Scd=24mp; Edificata in anul 1948.
TOTAL		95	-

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 4680
 Marius Petru SANDU
 Arhitect cu drept de semnatura

Suprafata totala masurata a imobilului: 676 mp
 Suprafata din act: mp

Executant
 SERVCAD-EXPRIT
 Confirm executarea masuratorilor la teren,
 corectitudinea intoamirii documentatiei cadastrale
 corespondenta acesteia cu realitatea din teren
 Semnatura si stampila
 Data: 11.01.2022



Liviu Luca
 ANCIPLRO-VS-
 F 111, Cat. B
 2022.10.12
 10:16:53
 +03'00'

Confirm introducerea imobilului in baza de date
 integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si para
 Bogdan Racoveanu
 Data:
 2022.10.12 11:20:00 +03'00'



Bogdan Racoveanu

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA ARHITECT MARIUS-PETRU SANDU T.N.A. - 4680 - NR. 97 / 20.06.2006 OAR IASI 0721 27 51 50 , 0751 27 51 50 sanmar2sit@gmail.com		Faza : D.T.A.C.	Denumire Proiect : DESFIINTARE IMOBILE C 1 SI C2 CONSTRUIRE LOCUINTA P, GARAJ P, IMPREJMUIRE TEREN SI BRANSAMENTE UTILITATI SAT GRIVITA, COM. GRIVITA, JUD. VASLUI T 15, P 461, 462, 463, NC 76 104, Beneficiar : POPESCU ANDREEA ALINA SI POPESCU PETRE ILIE	Proiect nr. : smp 1442 / 2022
SEF PROIECT: arh. M. SANDU		Sc. 1 : 500	Beneficiar : POPESCU ANDREEA ALINA SI POPESCU PETRE ILIE	Pl. nr. : A 01
PROIECTAT: arh. M. SANDU		Data : IAN 2023	Continut Plansa : PLAN DE SITUATIE CONSTRUIRE	
DESENAT: arh. M. SANDU				

521550

521550

705450

705500



acces principal
auto si pietonal 3

D.S. NC.72370

EXISTENT DESFIINTARE

s c p = 71 + 24 mp

s c d = 95 mp

A. TEREN = 676,00 MP

POT = 14,05 %

CUT = 0,14

11,15

2

C2

C1

Lotul 2

76105

NC.70556

1CC

BUDA Toader

PARVU Dumitru
19.32

18,84

37,485

17,86

- Clasa IV de importanta
- Categoria de importanta D
- Cladiri avand gradul II RF
- Risc de incendiu - MIC.
- Zona seismica - B, Tc = 1,0s, Ag = 0,35 g
- Zona climatica - III vara, II iarna
- Zona zapada C - s0,k = 2.0 kN/m2
- Zona eoliana B - q0 = 0,6kPa

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	CC	676	Neinpremiuit
TOTAL		676	-

B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CL	71	P; Scd=71mp; Edificata in anul 1948.
C2	CA	24	P; Scd=24mp; Edificata in anul 1948.
TOTAL		95	-



Suprafata totala masurata a imobilului: 676 mp
Suprafata din act: mp

Executant,
SERVICIU-EXPERT
Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale:
corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Semnatura si stampila
Data: 11.01.2022



Liviu Luca
ANCIPLRO-VS-
F.111, Cat. B
2022.10.12
10:16:33
+03'00'

Inspector,
Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa
Data:
Subscrips Digital de Bogdan Racoveanu
Data: 2022.10.12 11:20:00 +02'00'

Bogdan Racoveanu

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA		Faza:	Denumire Proiect: DESFIINTARE IMOBILE C 1 SI C2 CONSTRUIRE LOCUINTA P, GARAJ P, IMPREJUIRE TEREN SI BRANSAMENTE UTILITATI	Proiect nr.: smp 1642 / 2022
ARHITECT MARIUS-PETRU SANDU T.N.A. - 4680 - NR. 97 / 20.06.2006 OAR IASI 0721 27 51 50 , 0751 27 51 50 sanmar2sit@gmail.com		D.T.A.C.	SAT GRIVITA, COM. GRIVITA, JUD. VASLUI Y 15, P 461, 462, 463, NC 76 104,	
SEF PROIECT:	arh. M. SANDU	Sc. 1 : 500	Beneficiar: POPESCU ANDREEA ALINA SI POPESCU PETRE ILIE	Pl. nr.: D 01
PROIECTAT:	arh. M. SANDU	Data: IAN 2023	Continut Plansa: PLAN DE SITUATIE DESFIINTARE	
DESENAT:	arh. M. SANDU			