

HOTĂRÂRE
privind aprobarea cumpărării unui teren intravilan situat în sat Trestiana,
comuna Grivița, județul Vaslui

Consiliul local Grivița, întrunit în ședință ordinară la data de 24 aprilie 2019;

Având în vedere:

- art. 859, art. 1650 alin. (1), art. 1652 și art. 1657 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului local și raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă cumpărarea terenului intravilan, situat în sat Trestiana, comuna Grivița, județul Vaslui, în suprafață de 512 mp, înscris în cartea funciară nr. 72627, a localității Grivița, tarla 77, parcela 1328/16, proprietatea lui Neacșu Ioan.

Art. 2. – Se însușește raportul de evaluare întocmit de S.C. MKM Consult Proiect Audit Srl., ce face parte intergrăntă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – (1) Se aprobă prețul de cumpărare al terenului de 1949 lei.

(2) Prețul stabilit la alin. (1) se va achita integral la data semnării contractului de vânzare cumpărare.

(3) Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea funciară se suportă din bugetul local al comunei Grivița.

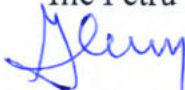
Art. 4. - Terenul ce face obiectul prezentei hotărâri se înregistrează în evidențele comunei Grivița ca imobil aparținând domeniului privat, la valoarea prevăzută în contractul de vânzare – cumpărare.

Art. 5. – Terenul se achiziționează în vederea realizării unui canal de scurgere a apei pluviale.

Art. 6. – Se împuternicește primarul comunei Grivița pentru a semna contractul de vânzare - cumpărare.

Art. 7. - Prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor și instituțiilor interesate prin grija secretarului comunei.

Președinte de ședință
Consilier
Ilie Petru



Grivița, 24 aprilie 2019
Nr. 21



Contrasemnează
Secretar

Vătafu Bogdan Constantin



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea cumpărării unui teren intravilan situat în sat Trestiana,
comuna Grivița, județul Vaslui

Munteanu Alina Iuliana - primarul comunei Grivița

Având în vedere:

- art. 859, art. 1650 alin. (1), art. 1652 și art. 1657 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului local și raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;

În temeiul dispozițiilor art. 36 și art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

PROPUN:

Art. 1. - Se aprobă cumpărarea terenului intravilan, situat în sat Trestiana, comuna Grivița, județul Vaslui, în suprafață de 512 mp, înscris în cartea funciară nr. 72627, a localității Grivița, tarla 77, parcela 1328/16, proprietatea lui Neacșu Ioan.

Art. 2. - Se însușește raportul de evaluare întocmit de S.C. MKM Consult Proiect Audit Srl., ce face parte intergrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. - (1) Se aprobă prețul de cumpărare al terenului de 1949 lei.

(2) Prețul stabilit la alin. (1) se va achita integral la data semnării contractului de vânzare cumpărare.

(3) Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea funciară se suportă din bugetul local al comunei Grivița.

Art. 4. - Terenul ce face obiectul prezentei hotărâri se înregistrează în evidențele comunei Grivița ca imobil aparținând domeniului privat, la valoarea prevăzută în contractul de vânzare - cumpărare.

Art. 5. - Terenul se achiziționează în vederea realizării unui canal de scurgere a apei pluviale.

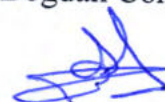
Art. 6. - Se împuternicește primarul comunei Grivița pentru a semna contractul de vânzare - cumpărare.

Art. 7. - Prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor și instituțiilor interesate prin grija secretarului comunei.

Primarul comunei Grivița
Munteanu Alina Iuliana



Avizat pentru legalitate
Secretar
Vătafu Bogdan Constantin



**EXPUNERE DE MOTIVE
la proiectul de hotărâre
privind aprobarea cumpărării unui teren intravilan situat în sat Trestiana,
comuna Grivița, județul Vaslui**

Domnilor consilieri, domnilor invitați,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a fost inițiat proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus.

Proiectul are drept scop crearea cadrului legal pentru aprobarea cumpărării unui teren intravilan situat în sat Trestiana, comuna Grivița, județul Vaslui.

Prin acest proiect se dorește cumpărarea terenului intravilan în suprafață de 512 mp, situat în sat Trestiana, înscris în cartea funciară nr. 72627, a localității Grivița, tarla 77, parcela 1328/16, proprietatea lui Neacșu Ioan.

Acest terenul se achiziționează în vederea realizării unui canal de scurgere a apei pluviale. În zona respectivă, din satul Trestiana, sunt probleme legate de scurgerea apei pluviale și se impune realizare unui canal care să preia apa pluvială. În zona respectivă Primăria comunei Grivița nu deține terenuri, în proprietate, pe care să se poată realiza acest șanț de scurgere a apei, soluția identificată fiind de a cumpăra acest teren.

În privința prețului terenului, prin raportul de evaluare întocmit de S.C. MKM Consult Proiect Audit Srl., a fost stabilit prețul de circulație al terenului, acesta fiind prețul de achiziție.

Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea funciară se suportă din bugetul local al comunei Grivița. Acest teren va fi înregistrat în evidențele comunei Grivița ca imobil aparținând domeniului privat, la valoarea prevăzută în contractul de vânzare – cumpărare.

Având în vedere cele expuse și ținând cont de faptul ca aprobarea proiectului de hotărâre intră în competența Consiliului local, ca autoritate deliberativă a administrației publice locale, am inițiat acest proiect de hotărâre, pe care vă rog să-l adoptați în forma redactată.

Primarul comunei Grivița
Munteanu Alina Iuliana

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA GRIVIȚA
FINANȚE - CONTABILITATE

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E
la proiectul de hotărâre
privind aprobarea cumpărării unui teren intravilan situat în sat Trestiana,
comuna Grivița, județul Vaslui

Compartimentul de resort, CONTABIL, din cadrul Consiliului local al comunei Grivița:
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea cumpărării unui teren intravilan situat
în sat Trestiana, comuna Grivița, județul Vaslui:

Având în vedere:

- art. 859, art. 1650 alin. (1), art. 1652 și art. 1657 din Legea nr. 287/2009 privind Codul
civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și
completările ulterioare;

Consideră că proiectul îndeplinește condițiile de oportunitate precum și de legalitate;
prevederile acestuia fiind conforme cu prevederile legale ce reglementează domeniul de
activitate, motiv pentru care:

AVIZEAZĂ FAVORABIL

proiectul de hotărâre pentru a fi adoptat de Consiliul local Grivița, în forma în care a fost
redactat.

Grivița, 17 aprilie 2019

Inspector
Negîci Silvia



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL GRIVIȚA

Comisia pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială,
cultură și culte, juridică și drepturile cetățenilor

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre
privind aprobarea cumpărării unui teren intravilan situat în sat Trestiana,
comuna Grivița, județul Vaslui

Comisia de specialitate pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială,
cultură și culte, juridică și drepturile cetățenilor;

Luând în discuție proiectul de hotărâre privind aprobarea cumpărării unui teren intravilan
situat în sat Trestiana, comuna Grivița, județul Vaslui:

AVIZEAZĂ FAVORABIL

acest proiect de hotărâre și propune Consiliului local punerea în discuție a acestuia spre
adoptare.

Grivița, 22 aprilie 2019

Președinte
Vișan Ghiorghe

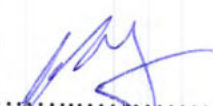


Secretar
Dabija Ioan



Membri:

Focșa Ioan-Florin



Horia Sorin - Marius



Rotaru Adrian



Aprobat cu 5 voturi „pentru”, 0 voturi „contra” și 0 „abțineri”.

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL GRIVIȚA
Comisia pentru programe de dezvoltare economico – sociale,
buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei

RAPORT DE AVIZARE
la proiectul de hotărâre
privind aprobarea cumpărării unui teren intravilan situat în sat Trestiana,
comuna Grivița, județul Vaslui

Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei;

Luând în discuție proiectul de hotărâre privind aprobarea cumpărării unui teren intravilan situat în sat Trestiana, comuna Grivița, județul Vaslui:

AVIZEAZĂ FAVORABIL

acest proiect de hotărâre și propune Consiliului local punerea în discuție a acestuia spre adoptare.

Grivița, 22 aprilie 2019

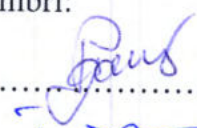
Președinte
Ilie Petru



Secretar
Pavel Maricel



Membri:

Paiu Gabriela-Luminița 

Iordache Iulian-Marian 

Popa Valentin 

Aprobat cu 5 voturi „pentru”, 0 voturi „contra” și 0 „abțineri”.

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL GRIVIȚA
Comisia pentru agricultură, gospodărire comunală,
amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism

RAPORT DE AVIZARE
la proiectul de hotărâre
privind aprobarea cumpărării unui teren intravilan situat în sat Trestiana,
comuna Grivița, județul Vaslui

Comisia de specialitate pentru agricultură, gospodărire comunală, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism;

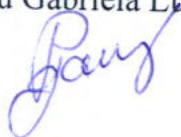
Luând în discuție proiectul de hotărâre privind aprobarea cumpărării unui teren intravilan situat în sat Trestiana, comuna Grivița, județul Vaslui:

AVIZEAZĂ FAVORABIL

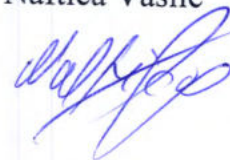
acest proiect de hotărâre și propune Consiliului local punerea în discuție a acestuia spre adoptare.

Grivița, 22 aprilie 2019

Președinte
Paiu Gabriela Luminița



Secretar
Năftică Vasile



Membri:

Șolcă Toader 

Ivan Dumitru 

Vișan Ghiorghe 

Aprobat cu 5 voturi „pentru”, 0 voturi „contra” și 0 „abțineri”.