



PRIMĂRIA COMUNEI GRIVIȚA
Comuna Grivița, 737280, județul Vaslui, România
CUI: 3394074, telefon: 0235424744; fax: 0235424677,
email: grivita@vs.e-adm.ro; web: www.grivitavs.ro

Nr. 3974 / 21.08.2019



Alina Iuliana Munteanu
AVIZAT
Primar,
Munteanu Alina Iuliana

ANUNȚ

În conformitate cu:

- prevederile Ordinului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

ANUNȚĂM

demararea Etapei 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ de informare și consultare a publicului cu privire la documentația : Elaborare Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) pentru introducerea terenului în intravilan în vederea construirii „ *Construire fermă de reproducție găini rase grele* “

- Amplasament: extravilanul satului Trestiana, comuna Grivița, județul Vaslui
- Beneficiar: S.C. ROSAVIS PROD SRL – reprezentată prin Mihăilă Vica
- Proiectant: B.I.A. Arh. Sandu Marius Petru , cu sediul în județul Vaslui, mun. Bârlad, str. Vasile Milea nr. 2, bl P2, sc. A, ap.4 ;
- **Observațiile** vor putea fi transmise în scris la Primăria comunei Grivița, județul Vaslui sau pe adresa de e-mail grivita@vs.e-adm.ro, până la data 15.09.2019.

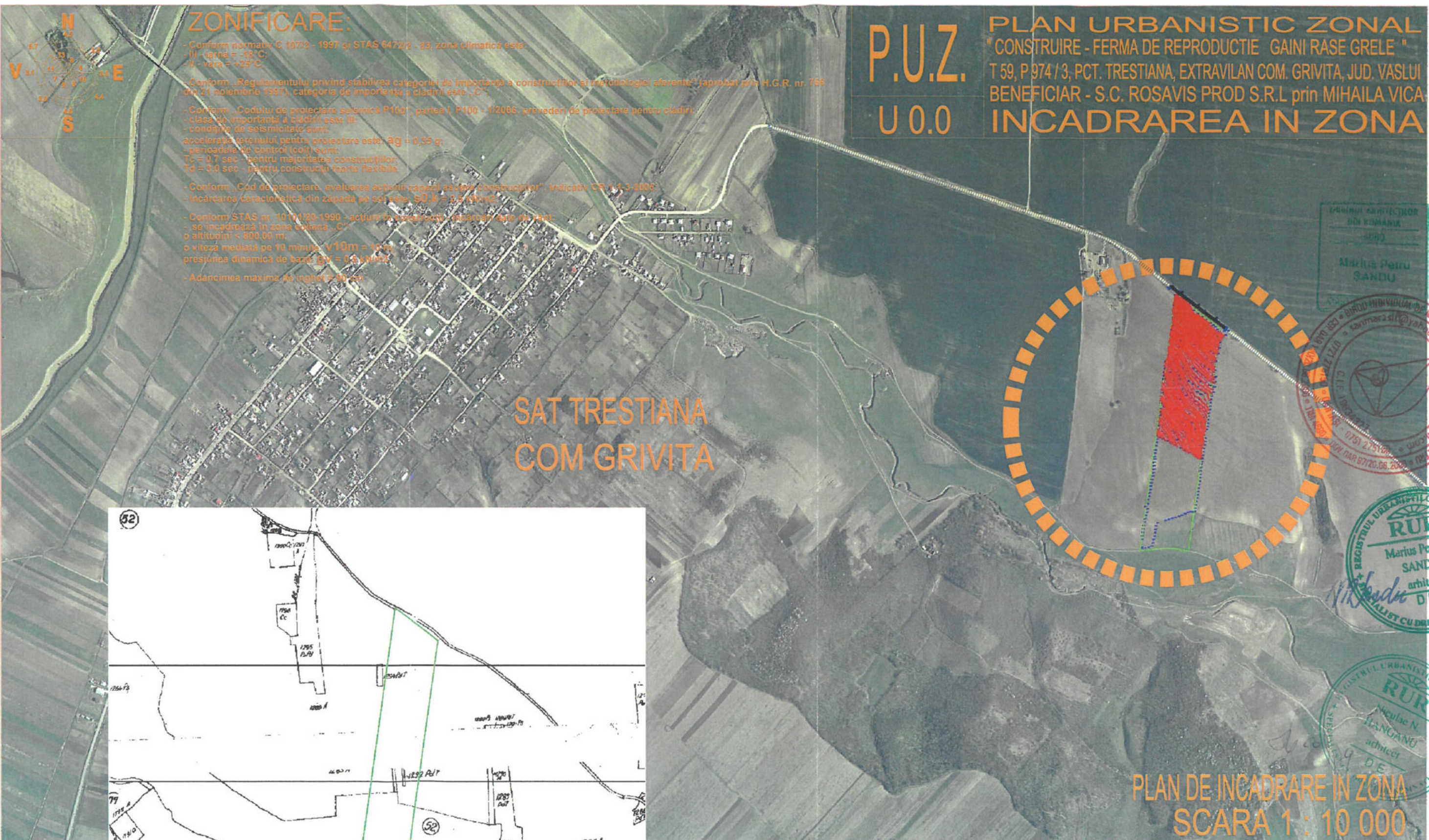
Consultarea documentației poate fi făcută la sediul administrației publice, Primăria comunei Grivița, județul Vaslui, persoană de contact: dna Nistor Maria, în perioada: 22.08.2019 – 15.09.2019, orele 9.00 – 12.00.

Întâlnirea cu proiectantul va avea loc la Primăria comunei Grivița, județul Vaslui în data de **26.08.2019**, ora : 9.30 .

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: responsabil urbanism din cadrul Primăriei comunei Grivița, județul Vaslui, telefon: 0235/424744, fax: 0235/424677, e-mail: grivita@vs.e-adm.ro.

Întocmit,
Compartiment urbanism
și amenajarea teritoriului
Nistor Maria

Nistor Maria



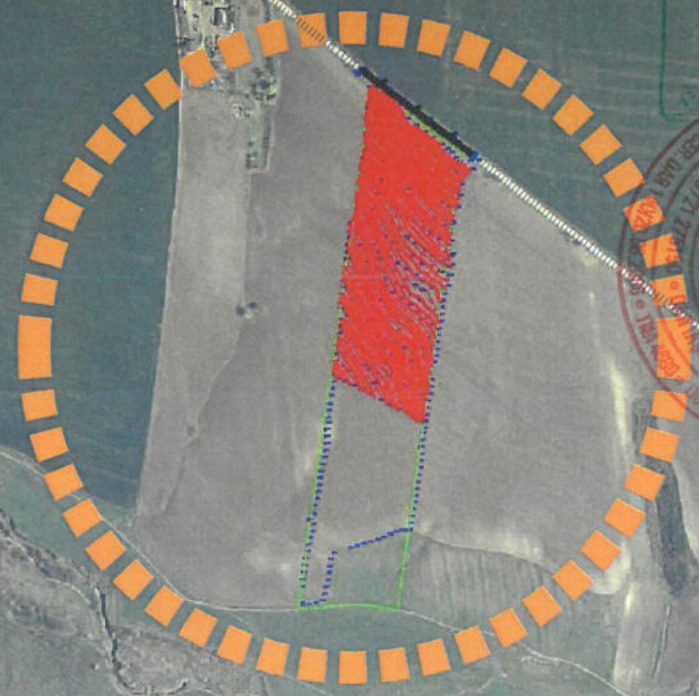
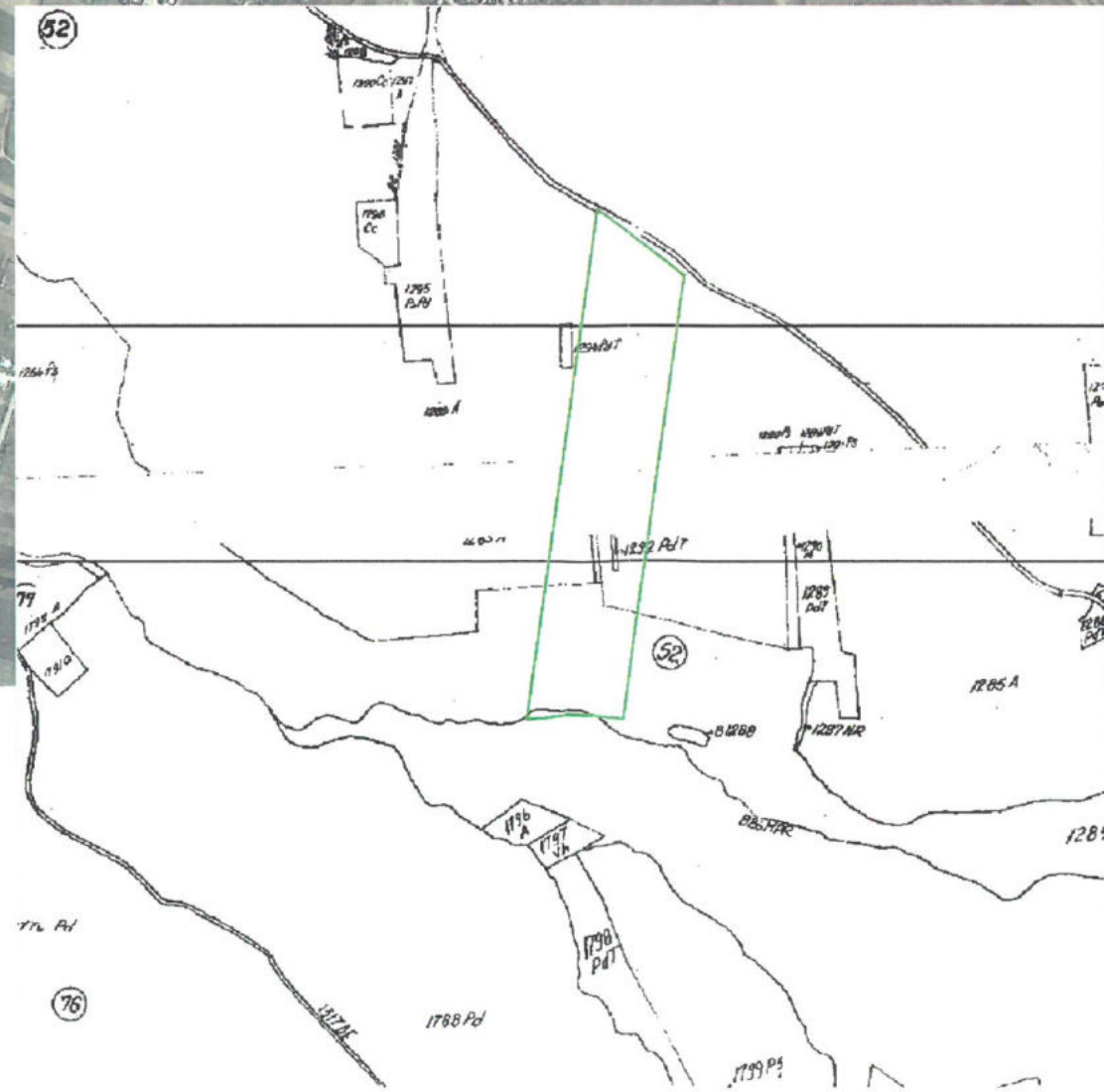
ZONIFICARE:

- Conform normativ C 107/2 - 1997 și STAS 647/2/2 - 83, zona climatică este:
 - III - iarna = -13°C;
 - II - vara = +25°C.
- Conform „Regulamentului privind stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor și metodologiei aferente” (aprobat prin H.G.R. nr. 798 din 21 noiembrie 1997), categoria de importanță a clădirii este „C”.
- Conform „Codului de proiectare seismică P100” (partea I), P100 - 1/2006, prevederi de proiectare pentru clădiri:
 - clasa de importanță a clădirii este III;
 - condițiile de seismicitate sunt:
 - accelerarea terenului pentru proiectare este: $a_g = 0,55 g$;
 - perioadele de control (colt) sunt:
 - $T_c = 0,7 \text{ sec}$ - pentru majoritatea construcțiilor;
 - $T_d = 3,0 \text{ sec}$ - pentru construcții foarte flexibile.
- Conform „Cod de proiectare, evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor”, indicativ CR 1-1-3-2006:
 - încărcarea caracteristică din zăpadă pe sol este: $S_0, k = 1,5 \text{ kN/m}^2$.
- Conform STAS nr. 1010/125-1990 - acțiuni în construcții - încărcări date de vânt:
 - se încadrează în zona colțară „C”;
 - o altitudine $< 800,00 \text{ m}$;
 - o viteză mediată pe 10 minute: $v_{10m} = 10 \text{ m/s}$;
 - presiunea dinamică de bază: $q_0 = 0,3 \text{ kN/m}^2$.
- Adâncimea maximă de îngheț = 80 cm.

P.U.Z.
U 0.0

PLAN URBANISTIC ZONAL
"CONSTRUIRE - FERMA DE REPRODUCȚIE GAINI RASE GRELE"
T 59, P 974 / 3, PCT. TRESTIANA, EXTRAVILAN COM. GRIVITA, JUD. VASLUI
BENEFICIAR - S.C. ROSAVIS PROD S.R.L prin MIHAILA VICA
INCADRAREA IN ZONA

SAT TRESTIANA
COM GRIVITA



PROIECTANT GENERAL
PROIECTANT SPECIALITATE URBANISM

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA
ARHITECT MARIUS-PETRU SANDU
C.I.F. 19634327
AUT.NR.97/20.06.06-MUN.IASI,

DENUMIRE PROIECT :
" CONSTRUIRE - FERMA DE REPRODUCȚIE GAINI RASE GRELE "

AMPLASAMENT : T 59, P 974 / 3, PCT. TRESTIANA, EXTRAVILAN COM. GRIVITA, JUD. VASLUI
BENEFICIAR : S.C. ROSAVIS PROD S.R.L prin MIHAILA VICA

DENUMIRE PLANSĂ:
INCADRAREA IN ZONA SI VEDERE AERIANA

Faza:
P.U.Z.

Scara:
1: 10 000
1: 10 000

08.2019
PL. NR.:
U 0.0
PR.NR.:
smp 969/2019

REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA
RUR
Marius Petru L. SANDU
arhitect
DE

REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA
RUR
Niculae N. LANGANU
arhitect
DE

SEF PROIECT	ARH. M-P SANDU	<i>MR Sandu</i>
PROIECTAT	ARH. M-P SANDU	<i>MR Sandu</i>
DESENAT	ARH. M-P SANDU	<i>MR Sandu</i>

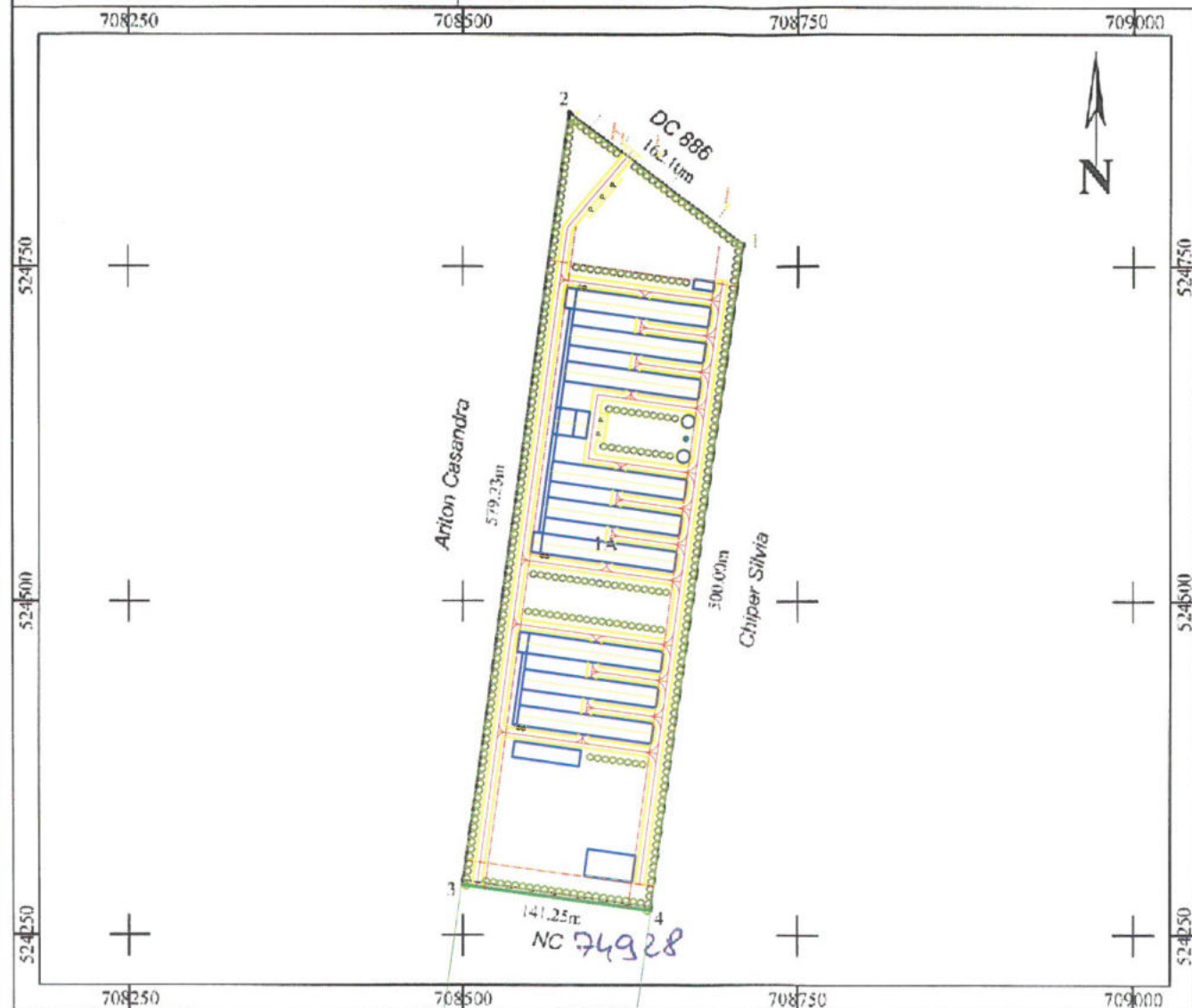
Format: A3 - 420 x 297 mm

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:5000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
74927	76271 mp	Extravilan jud. Vaslui, com. Grivita, tarla 59, parcela 974/3, "Trestiana"

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Grivita



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	A	76271	-Teren extravilan neimprejmuit
Total		76271	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

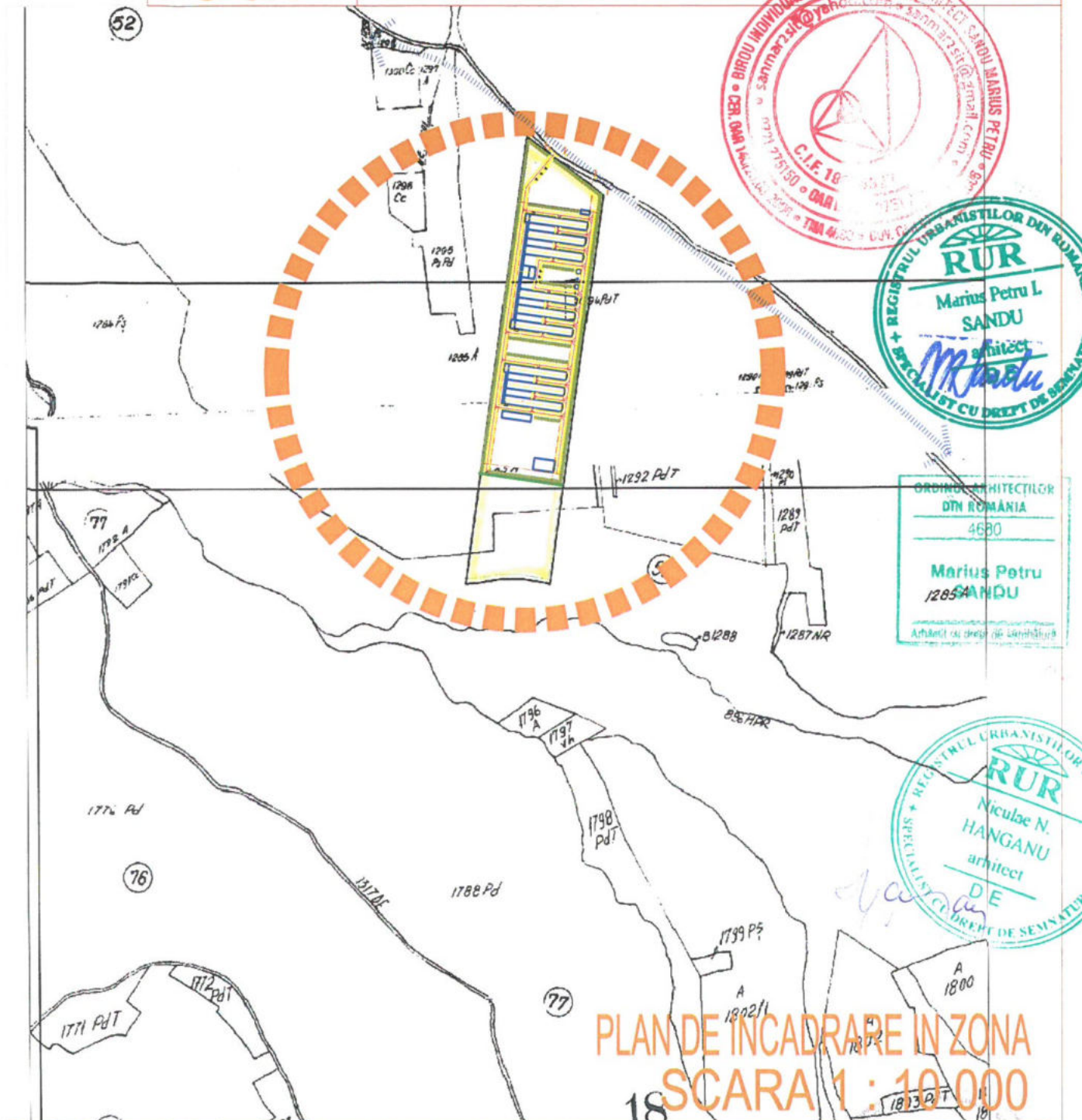
Suprafața totală măsurată a imobilului - 76271 mp

Executant Petcu Aurel	Inspector
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.	Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și ștampila	Ștampila BCPI
Data 15.07.2019	15. IUL. 2019

P.U.Z.

U 0.1

PLAN URBANISTIC ZONAL
" CONSTRUIRE - FERMA DE REPRODUCȚIE GAINI RASE GRELE "
T 59, P 974 / 3, PCT. TRESTIANA, EXTRAVILAN COM. GRIVITA, JUD. VASLUI
BENEFICIAR - S.C. ROSAVIS PROD S.R.L prin MIHAILA VICA
INCADRAREA IN ZONA



PLAN DE INCADRARE IN ZONA
SCARA 1 : 10 000

PROIECTANT GENERAL PROIECTANT SPECIALITATE URBANISM	DENUMIRE PROIECT	Faza:
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA ARHITECT MARIUS-PETRU SANDU C.I.F. 19634327 AUT.NR.97/20.06.06-MUN.IASI,	" CONSTRUIRE - FERMA DE REPRODUCȚIE GAINI RASE GRELE "	P.U.Z.
Amplasament	Intocmit de Petcu Aurel	Scara:
	Data	1: 1000 1: 5000
	AMPLASAMENT : T 59, P 974 / 3, PCT. TRESTIANA, EXTRAVILAN COM. GRIVITA, JUD. VASLUI	
	BENEFICIAR : S.C. ROSAVIS PROD S.R.L prin MIHAILA VICA	
	DENUMIRE PLANSĂ:	082019
	INCADRAREA IN ZONA SI VEDERE AERIANA	PL. NR.:
		U 0.1
SEF PROIECT ARH. M-P SANDU		PR.NR.:
PROIECTAT ARH. M-P SANDU		smp 969/2019
DESENAT ARH. M-P SANDU		
	Format: A3 - 420 x 297 mm	

