

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GRIVIȚA

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal, pentru proiectul: „Întocmire Plan Urbanistic Zonal pentru construire locuințe și introducerea teren în intravilan”

Consiliul local al comunei Grivița, întrunit în ședință ordinară la data de 21 martie 2016;

Având în vedere:

- avizul nr. 4/2016 al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism Vaslui pentru proiectul: „Întocmire Plan Urbanistic Zonal pentru construire locuințe și introducerea teren în intravilan”;

- prevederile art. 56 alin. (1) și anexa nr. 1 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordinului nr. 2701/2010 pentru aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului.

- avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Grivița și raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Grivița.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c), art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. - Se aprobă Planul Urbanistic Zonal, pentru terenul extravilan în suprafață de 5000 mp, înscris în Cartea funciară nr. 72029 a localității Grivița, beneficiar Gheorghiu Vasile, în vederea introducerii terenului în intravilan și construire locuințe.

Art. 2. - Planul Urbanistic Zonal întocmit pentru proiectul: „Întocmire Plan Urbanistic Zonal pentru construire locuințe și introducerea teren în intravilan”, se va integra în prevederile Planului Urbanistic General al comunei Grivița.

Art. 3. - Primarul comunei Grivița cu sprijinul compartimentului de resort va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. - Prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor și instituțiilor interesate prin grija secretarului comunei.

Președinte de ședință
Consilier
Șolcă Toader



Contrasemnează
Secretar
Vătafu Bogdan Constantin

Grivița, 21 martie 2016
Nr. 14

Hotărârea a fost aprobată cu 11 voturi „pentru”, 0 voturi „contra” și 0 „abțineri”.

**ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA GRIVIȚA
PRIMAR**

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal, pentru proiectul: „Întocmire Plan Urbanistic Zonal pentru construire locuințe și introducerea teren în intravilan”

Munteanu Alina Iuliana - primarul comunei Grivița, județul Vaslui:

Având în vedere:

- avizul nr. 4/2016 al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism Vaslui pentru proiectul: „Întocmire Plan Urbanistic Zonal pentru construire locuințe și introducerea teren în intravilan”;

- prevederile art. 56 alin. (1) și anexa nr. 1 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordinului nr. 2701/2010 pentru aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului.

- avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Grivița și raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Grivița.

În temeiul dispozițiilor art. 36 și art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

PROPUN:

Art. 1. - Se aprobă Planul Urbanistic Zonal, pentru terenul extravilan în suprafață de 5000 mp, înscris în Cartea funciară nr. 72029 a localității Grivița, beneficiar Gheorghiu Vasile, în vederea introducerii terenului în intravilan și construire locuințe.

Art. 2. - Planul Urbanistic Zonal întocmit pentru proiectul: „Întocmire Plan Urbanistic Zonal pentru construire locuințe și introducerea teren în intravilan”, se va integra în prevederile Planului Urbanistic General al comunei Grivița.

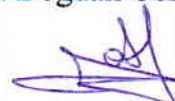
Art. 3. - Primarul comunei Grivița cu sprijinul compartimentului de resort va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. - Prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor și instituțiilor interesate prin grija secretarului comunei.

Primarul comunei Grivița
Munteanu Alina Iuliana



Avizat pentru legalitate
Secretar
Vătafu Bogdan Constantin



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA GRIVIȚA
PRIMAR**

**EXPUNERE DE MOTIVE
la proiectul de hotărâre
privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal, pentru proiectul: „Întocmire Plan
Urbanistic Zonal pentru construire locuințe și introducere teren în intravilan”**

Domnilor consilieri, domnilor invitați,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a fost inițiat proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus.

Proiectul are drept scop crearea cadrului legal pentru aprobarea Planului Urbanistic Zonal, pentru proiectul: „Întocmire Plan Urbanistic Zonal pentru construire locuințe și introducere teren în intravilan”.

Potrivit prevederilor art. 56 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, avizarea și aprobarea documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism se fac de către autoritățile și organismele centrale și teritoriale interesate. Potrivit prevederilor Anexei nr. 1, pct. 14 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local Grivița are competență în aprobarea planurilor urbanistice zonale.

Prin proiectul „Întocmire Plan Urbanistic Zonal pentru construire locuințe și introducere teren în intravilan”, se dorește realizarea unei investiții pe teritoriul comunei Grivița, respectiv construire locuințe.

Având în vedere cele expuse și ținând cont de faptul ca aprobarea proiectului de hotărâre intră în competența Consiliului local, ca autoritate deliberativă a administrației publice locale, am inițiat acest proiect de hotărâre, pe care vă rog să-l adoptați în forma redactată.

Primarul comunei Grivița
Munteanu Alina Iuliana



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA GRIVIȚA
SECRETAR**

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E
la proiectul de hotărâre
privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal, pentru proiectul: „Întocmire Plan
Urbanistic Zonal pentru construire locuințe și introducerea teren în intravilan”

Compartimentul de resort, SECRETAR, din cadrul Consiliului local al comunei Grivița;
examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal, pentru
proiectul: „Întocmire Plan Urbanistic Zonal pentru construire locuințe și introducerea teren în
intravilan”:

având în vedere prevederile:

- avizului nr. 4/2016 al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism
Vaslui pentru proiectul: „Întocmire Plan Urbanistic Zonal pentru construire locuințe și
introducerea teren în intravilan”;

- art. 56 alin. (1) și anexa nr. 1 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și
urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinului nr. 2701/2010 pentru aprobarea metodologiei de informare și consultare a
publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a
teritoriului.

- Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și
completările ulterioare;

consideră că proiectul îndeplinește condițiile de oportunitate precum și de legalitate;
prevederile acestuia fiind conforme cu prevederile legale ce reglementează domeniul de
activitate, motiv pentru care:

AVIZEAZĂ FAVORABIL

proiectul de hotărâre pentru a fi adoptat de Consiliul local Grivița, în forma în care a fost
redactat.

Grivița, 16 martie 2016

Secretarul comunei Grivița
Vătafu Bogdan Constantin



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL GRIVIȚA

**Comisia pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget – finanțe,
administrarea domeniului public și privat al comunei**

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal, pentru proiectul: „Întocmire Plan Urbanistic Zonal pentru construire locuințe și introducerea teren în intravilan”

Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico – sociale, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei;

Luând în discuție proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal, pentru proiectul: „Întocmire Plan Urbanistic Zonal pentru construire locuințe și introducerea teren în intravilan”:

AVIZEAZĂ FAVORABIL

acest proiect de hotărâre și propune Consiliului local punerea în discuție a acestuia spre adoptare.

Grivița, 18 martie 2016

Comisia de specialitate

Președinte comisie,

Ilie Petru



Membrii comisiei:

Paiu Gabriela Luminița

Focșa Ioan Florin

Vișan Ghiorghe

Popa Valentin

Raportul de avizare a fost adoptat cu 5 voturi „pentru”, 0 voturi „contra” și 0 „abțineri”.

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL GRIVIȚA
**Comisia pentru învățământ, sănătate, familie,
activități sociale, cultură și culte, juridică și drepturile cetățenilor**

R A P O R T D E A V I Z A R E

la proiectul de hotărâre

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal, pentru proiectul: „Întocmire Plan Urbanistic Zonal pentru construire locuințe și introducerea teren în intravilan”

Comisia de specialitate pentru învățământ, sănătate, familie, activități sociale, cultură și culte, juridică și drepturile cetățenilor;

Luând în discuție proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal, pentru proiectul: „Întocmire Plan Urbanistic Zonal pentru construire locuințe și introducerea teren în intravilan”:

AVIZEAZĂ FAVORABIL

acest proiect de hotărâre și propune Consiliului local punerea în discuție a acestuia spre adoptare.

Grivița, 18 martie 2016

Comisia de specialitate

Președinte comisie,

Topalea Gheorghe Cătălin



Membrii comisiei:

Dabija Ioan

Pavel Maricel

Ticiu Ioan

Iordache Viorel Cornel

Raportul de avizare a fost adoptat cu 5 voturi „pentru”, 0 voturi „contra” și 0 „abțineri”.

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL GRIVIȚA
Comisia pentru agricultură, gospodărire comunală,
amenajarea teritoriului, urbanism și protecția mediului

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal, pentru proiectul: „Întocmire Plan Urbanistic Zonal pentru construire locuințe și introducerea teren în intravilan”

Comisia de specialitate pentru agricultură, gospodărire comunală, amenajarea teritoriului, urbanism și protecția mediului;

Luând în discuție proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal, pentru proiectul: „Întocmire Plan Urbanistic Zonal pentru construire locuințe și introducerea teren în intravilan”:

AVIZEAZĂ FAVORABIL

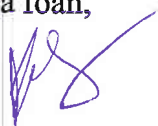
acest proiect de hotărâre și propune Consiliului local punerea în discuție a acestuia spre adoptare.

Grivița, 18 martie 2016

Comisia de specialitate

Președinte comisie,

Foșsa Ioan,



Membrii comisiei:

Șolcă Toader 

Paiu Gabriela Luminița 

Horia Sorin Marius 

Silvestru Marian 

Raportul de avizare a fost adoptat cu 5 voturi „pentru”, 0 voturi „contra” și 0 „abțineri”.