

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA GRIVIȚA
CONSILIUL LOCAL

35

HOTĂRÂREA Nr. 11/2012
privind aprobarea unor măsuri pentru stabilirea tarifelor la furnizarea apei
potabile în comuna Grivița

Având în vedere:

- expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind aprobarea unor măsuri pentru stabilirea tarifelor la furnizarea apei potabile în comuna Grivița;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Grivița;
- Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și canalizare, cu modificările și completările ulterioare;

În condițiile prevăzute de Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 1 și 2 lit. d) și ale alin. 6 lit. a), pct. 14, precum și ale art. 45 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Grivița, județul Vaslui:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă contractul-cadru de furnizare a apei potabile în cadrul sistemului public de alimentare cu apă din comuna Grivița, prevăzut în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

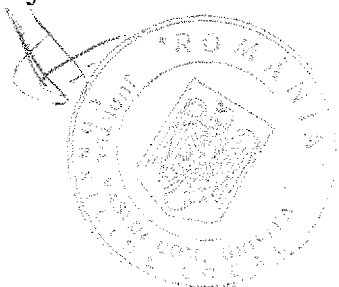
Art. 2 Se aprobă tariful de 3 lei/mc apă potabilă.

Art. 3 Primarul comunei Grivița cu sprijinul compartimentului de resort va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

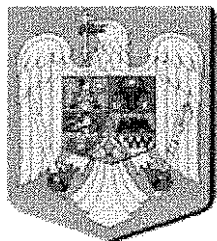
Art. 4 Prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor și instituțiilor interesate prin grija secretarului comunei.

Data: 01 august 2012

Președinte de ședință
Consilier
Dabija Ioan



Contrasemnează
Secretar
Vătafu Bogdan



ROMANIA
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA GRIVIȚA
PRIMARIA

Comuna Grivița, județul Vaslui, telefon: 0235/424744, fax: 0235/424677,
e-mail: primaria_grivita2000@yahoo.com, cod postal 737280

CONTRACT FURNIZARE
A APEI POTABILE
Nr. _____ din _____

CAP. I. – PARTILE CONTRACTANTE

Art.1 Primăria comunei Grivița, cu sediul în comuna Grivița, județul Vaslui, tel. 0235424744, cod fiscal 3394074, reprezentată de dna. Munteanu Alina Iuliana, având funcția de primar, dl. Dabija Ioan având funcția de viceprimar și de Negîci Silvia, având funcția de inspector contabil, denumită în continuare **FURNIZOR**, și

Domnul / Doamna _____ cu domiciliul în comuna Grivița, satul _____, nr. imobil _____, legitimat cu BI/CI seria _____ nr. _____ eliberat de _____, CNP _____, în calitate de **UTILIZATOR**

au convenit să încheie prezentul contract de furnizare a apei potabile, cu respectarea următoarelor clauze:

CAP. II. – OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2. (1) Obiectul prezentului contract îl constituie furnizarea apei potabile din rețeaua publică de alimentare către utilizator la parametri de calitate prevăzuți de reglementările legale în vigoare în perioada de executare a contractului.

(2) Livrarea apei potabile se va face în instalația utilizatorului dotată cu apometru.

(3) Contractul stabilește relațiile dintre utilizator și Furnizor la punctul de delimitare între rețeaua interioară a utilizatorului și rețeaua publică situată pe domeniul public.

CAP.III. – DURATA CONTRACTULUI

Art.3.(1) Prezentul contract s-a încheiat pe o perioadă nedeterminată.

(2) Prezentul contract se modifică sau se completează prin acte adiționale - parte integrantă din contract, în funcție de modificările de natură tehnică, tehnologică, economică și legislativă aplicabile obiectului sau pe măsura apariției acestora.

CAP. IV. – DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE FURNIZORULUI

Art. 4. Furnizorul are următoarele drepturi:

- 4.1. Să factureze și să încaseze lunar contravaloarea apei furnizate conform prețului legal aprobat.
- 4.2. Să aplice penalități egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare, în cazul neachitării facturilor la termen.
- 4.3. Să asigure echilibrul contractual pe durata executării contractului.
- 4.4. Să modifice prețul în baza reglementărilor legale în vigoare.
- 4.5 Să aibe acces la instalațiile de utilizare a apei aflate în folosință pentru a verifica și constata starea instalațiilor interioare ale utilizatorului, care trebuie să corespundă prescripțiilor.
- 4.6 Să desființeze bransamentele realizate fără obținerea avizelor legale și să sesizeze organele sau instituțiile competente în cazurile de consum fraudulos sau de distrugerii ori degradări intenționate ale componentelor sistemului public de alimentare cu apă;
- 4.7 Să întrerupă furnizarea apei, numai după 5 zile lucrătoare de la primirea de către utilizator a unei notificări constând în comunicarea scrisă făcută de furnizor și transmisă prin curier sau prin scrisoare recomandată adresată utilizatorului, în următoarele situații:
 - a) utilizatorul nu achită factura în termen de 10 de zile de la emitere;
 - b) utilizatorul nu-și remediază avariile interioare și prin aceasta prejudiciază alimentarea cu apă a altor utilizatori;

c) neachitarea obligațiilor de plată pentru recuperarea daunelor, stabilite printr-o hotărâre judecătorească definitivă, provocate de distrugerea sau deteriorarea unor construcții sau instalații aferente infrastructurii edilitar-urbane a localităților, aflate în administrarea lor;

d) împiedicarea delegatului împuternicit al furnizorului de a controla instalațiile de utilizare, de a monta, verifica, înlocui sau citi aparatele de măsurare-înregistrare sau de a remedia defecțiunile la instalațiile administrate de furnizor, când acestea se afla pe proprietatea utilizatorului;

e) branșarea sau racordarea, fără acordul furnizorului, la rețele publice sau la instalațiile altui utilizator ori schimbarea, fără acordul operatorului, în cadrul unor lucrări de reparații capitale, reconstruiri, modificări, modernizări sau extinderi, a caracteristicilor tehnice și/sau a parametrilor instalațiilor de utilizare;

f) când este periclitată viața sau sănătatea oamenilor ori integritatea bunurilor materiale;

g) pentru prevenirea, limitarea extinderii sau remedierea avariilor în sistemul de alimentare cu apă;

h) pentru executarea unor manevre și lucrări care nu se pot efectua fără întreruperi;

i) la cererea utilizatorului;

4.8 Să verifice și să constate starea instalațiilor interioare ale utilizatorului, care trebuie să corespundă prescripțiilor tehnice.

4.9 Să sisteze furnizarea apei potabile în cazul în care împuterniciții săi sunt împiedicați să verifice sau să citească contoarele ori să verifice și să remedieze defecțiunile la instalațiile care sunt proprietatea furnizorului, atunci când acestea se află pe proprietatea utilizatorului.

Art.5. Furnizorul are următoarele obligații:

5.1. Să respecte angajamentele asumate prin prezentul contract de furnizare a apei potabile.

5.2. Să presteze serviciul de alimentare cu apă la limita de proprietate a utilizatorului cu care a încheiat prezentul contract de furnizare - la parametrii impuși de normativele în vigoare, cu asigurarea valorilor debitelor și a presiunii de serviciu.

5.3. Să asigure continuitatea serviciului de alimentare cu apă la parametrii fizici și calitativi, prevăzuți de legislația în vigoare.

5.4. Să ia măsuri pentru remedierea defecțiunilor apărute la instalațiile sale. Constatarea defecțiunilor la rețeaua publică de apă se efectuează în maximum 12 ore de la sesizare, intervenindu-se pentru limitarea pagubelor care se pot produce.

5.5. Să demareze lucrările pentru remedierea defecțiunilor constatate în termen de maximum 1 zi de la constatare. Odată cu demararea lucrărilor se va comunica utilizatorului durata intervenției, cu excepția cazului în care există defecțiuni în rețeaua interioară a utilizatorului – situație care necesită oprirea temporară a serviciului fără înștiințarea prealabilă a utilizatorului și fără ca Furnizorul să-și asume vreo răspundere față de acesta.

5.6. Să aducă la cunoștință utilizatorului, cu cel puțin 48 de ore înainte, prin mass-media sau prin afișare orice întreruperi de furnizare a apei potabile, ca urmare a efectuării unor lucrări de modernizare, reparații și întreținere planificate.

5.7. Să verifice contoarele instalate la bransamentul fiecărui utilizator.

5.8 Să schimbe apometrul instalat la bransamentul utilizatorului, în cazul în care s-a constatat că este defect, în termen de maximum 5 (cinci) zile calendaristice de la constatare. Constatarea defecțiunii se face în termen de cel mult 3 (trei) zile de la sesizare. Apometrul va fi pus la dispoziție de utilizator.

5.9 Să distribuie apa potabilă conform unui program de distribuție, program pe care îl va aduce la cunoștință utilizatorului în timp util, prin mijloace adecvate (mass-media sau afișare) în cazul lipsei de debit ca urmare a reducerii debitelor de apă ale sursei în caz de secetă sau îngheț.

5.10. Să stabilească consumul de apă pe baza indicației apometrului, înscriind consumul într-un registru cu confirmarea utilizatorului.

CAP. V. – DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE UTILIZATORULUI

Art.6. Utilizatorul are următoarele drepturi:

6.1. Să utilizeze liber și nediscriminatoriu serviciul public de alimentare cu apă în condițiile prevăzute în contract.

6.2. Să beneficieze de respectarea de către Furnizor a parametrilor impuși de normativele în vigoare.

6.3. Să conteste facturile când constată existența unor diferențe între consumul facturat și cel realizat înscris în registrul în termen de 10 zile calendaristice de la data primirii facturii, cu indicarea motivului legal și temeinic.

- 6.4. Să primească răspuns în maximum 30 de zile calendaristice la sesizările adresate Furnizorului cu privire la neîndeplinirea unor obligații contractuale.
- 6.5. Să solicite Operatorului remedierea defecțiunilor și a deranjamentelor survenite la instalațiile de distribuție sau la bransament.
- 6.6. Să solicite în scris verificarea apometrului instalat pe bransamentul propriu, defect sau suspect de înregistrări eronate.
- 6.7. Să-i fie comunicate opririle în furnizarea apei potabile.
- 6.8. Să aibă montat pe bransamentul propriu al imobilului apometru pentru înregistrarea consumului.
- 6.9. Să solicite, în scris, în termen de 15 zile de la comunicarea majorării prețului apei, încetarea contractului dacă nu este de acord cu majorarea.
- 6.10. Să solicite Furnizorului să înlocuiască apometrul defect.
- 6.11. Să beneficieze trimestrial de stabilirea consumului de apă.
- 6.12. Să beneficieze de determinarea consumului de apă pe baza mediei zilnice corespunzătoare unei perioade similare în care apometrul nu a funcționat.
- 6.13. Să beneficieze de reluarea furnizării apei în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la efectuarea plății facturii și a cheltuielilor justificative aferente sistării și reluării furnizării, în cazul în care furnizarea apei a fost oprită pentru neplata în termen a facturii.
- 6.14. Să i se aducă la cunoștință în timp util, prin mijloace adecvate (mass-media sau afișare la utilizatori) programul de distribuție a apei potabile întocmit de Furnizor în cazul lipsei de debit, ca urmare a reducerii debitelor de apă ale sursei în caz de secetă sau înghet.
- 6.24. Să renunțe, în condițiile legii, la serviciul care face obiectul prezentului contract.

Art.7. Utilizatorul are următoarele obligații:

- 7.1. Să respecte clauzele contractului de furnizare a apei potabile încheiat cu Furnizorul, precum și normele de exploatare și funcționare a sistemului de alimentare cu apă prevăzute de legislația în vigoare.
- 7.2. Să accepte limitarea cantitativă sau întreruperea temporară a furnizării apei potabile în condițiile reglementate de prezentul contract.
- 7.3. Să asigure integritatea sistemelor de măsurare a consumului propriu de apă indiferent de amplasamentul căminului de bransament și să anunțe imediat după constatare Furnizorul despre apariția oricărei defecțiuni.
- 7.4. Să utilizeze apa numai în scopurile și pentru folosințele prevăzute în contractul de furnizare.
- 7.5. Să permită accesul reprezentanților Furnizorului la data care i-a fost comunicată pentru citirea consumului înregistrat de apometru în prezența sa sau a reprezentantului său legal care va semna registrul de citire a consumului. Dacă utilizatorul lipsește la data citirii apometrului care i-a fost comunicată, Furnizorul are dreptul să citească și să consemneze indexul apometrului în procesul – verbal de citire, urmând ca ulterior la cerere utilizatorul să confirme prin semnătură cele consemnate în procesul – verbal de citire întocmit în lipsa sa.
- 7.6. Acordă Furnizorului dreptul de servitute, cu titlu gratuit, pe toată durata existenței sistemului de alimentare cu apă amplasat pe proprietatea sa, pentru executarea lucrărilor necesare întreținerii și exploatării acestui sistem.
- 7.7. Să nu blocheze accesul Furnizorului la căminele sau locurile unde sunt montate apometrele.
- 7.8. Să achite contravaloarea cantității de apă facturată -- determinată conform prevederilor prezentului contract.
- 7.9. Să achite contravaloarea cantității de apă facturate și a altor cheltuieli făcute de către Furnizor în termenul de scadență de 15 zile de la emiterea fiecărei facturii, precum și penalitățile datorate în cazul neachitării în termenul scadent conform prezentului contract.
- 7.10. Să nu execute lucrări clandestine de ocolire a apometrului, să nu influențeze în nici un fel indicațiile apometrului și să păstreze intactă integritatea acestuia, inclusiv sigiliile. Să nu folosească în instalația interioară pompe cu aspirație din rețeaua publică, direct sau prin bransamentul de apă.
- 7.11. Să nu manevreze vanele din amonte de apometru și să folosească pentru intervenții la instalațiile interioare numai robinetul sau vana din aval de apometru.
- 7.12. Să nu execute manevre la robinetul/vana de concesiune. Izolarea instalației interioare se va face prin manevrarea robinetului/vanei de după apometru.
- 7.13. Să nu construiască sau să amplaseze obiective în zona de protecție sau care nu respectă distanțele de siguranță față de construcțiile și instalațiile Furnizorului aferente activității de distribuție, iar pe cele construite sau amplasate ilegal să le desființeze.

7.14. Să aducă la cunoștință Furnizorului, în termen de 15 zile lucrătoare, orice modificare a datelor sale de identificare și a adresei la care Furnizorul urmează să trimită facturile.

7.15. Să solicite rezilierea contractului și încetarea furnizării serviciului în termen de 15 zile de la înstrăinarea imobilului.

CAP. VI. – PREȚURI, FACTURARE ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art.8. Furnizorul va practica prețul aprobat potrivit prevederilor legale în vigoare.

8.1 Prețul apei potabile pentru utilizatori care au apometre montate pe rețeaua proprie, la data încheierii contractului este de **3 lei /mc**.

- Pretul apei potabile pentru utilizatori care nu au apometre montate pe rețeaua proprie, la data încheierii contractului este de **11 lei /persoană/lună**.

8.1. Modificarea prețului va fi adusă la cunoștință utilizatorului cu minimum 15 zile înaintea începerii perioadei de facturare la noul pret, prin mass media sau afișare.

8.2. Facturile vor cuprinde:

a) elementele de identificare ale utilizatorului și numărul de contract;

b) pentru consum contorizat: serie apometru, index vechi -- index nou apometru, cantitatea de apă de facturată prețul aplicat, în temeiul legal, data emiterii, termenul de scadență și soldul precedent;

c) pentru consum pașal numărul persoanelor din gospodărie, perioada de facturare, prețul aplicat, temeiul legal, data emiterii, termenul de scadență și soldul precedent.

8.3. Facturile pentru furnizarea serviciului de alimentare cu apă se emit, cel mai târziu, până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost efectuată.

8.4. Plata contravalorii facturilor reprezentând serviciul prestat se va efectua de către utilizator în termenul de scadență de 15 zile de la data emiterii facturii.

8.5. Neachitarea facturii în termen de 30 de zile de la data scadenței atrage după sine, începând cu prima zi după data scadenței, calcularea penalităților de întârziere egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare, fără ca acestea să depășească cuantumul debitului, constituindu-se venit al Furnizorului.

8.6. Furnizorul nu va calcula penalități de întârziere pentru neplata în termen a facturilor pentru serviciul de alimentare cu apă în situația în care acestea, din vina sa, nu se emit lunar în termenul prevăzut de prezentul contract, sau nu i se transmit facturile utilizatorului, situație de natură să-l pună pe acesta în imposibilitatea achitării în termenul prevăzut de contract a contravalorii facturilor pe o perioadă mai mare de 3 luni.

8.7. Utilizatorul poate efectua plata serviciului prestat prin următoarele modalități: **în numerar**, la casieria Primăriei; alte instrumente de plată convenite de părți.

8.8. Dacă sumele datorate nu au fost achitate în termen de 45 de zile calendaristice de la data emiterii facturii, Furnizorul poate sista alimentarea cu apă prin debransare de la rețeaua publică de distribuție a apei și să solicite recuperarea debitelor în instanță.

8.9. Măsura sistării serviciului de alimentare cu apă se va lua în urma unei notificări prealabile adresată utilizatorului restant și se poate pune în aplicare după 5 zile lucrătoare de la data primirii acesteia. Procedura de notificare se consideră îndeplinită și în cazul refuzului de primire a notificării prealabile de către utilizator.

8.10. Reluarea serviciului se va face în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la efectuarea plății, utilizatorul urmând să suporte cheltuielile aferente debransării-rebransării.

8.11. Dacă în termen de 3 luni de la data debransării, utilizatorul nu solicită reluarea acestuia, calitatea de utilizator se pierde.

8.12. Refuzul total sau parțial al utilizatorului de a plăti o factură emisă de Furnizor va fi comunicat acestuia prin adresă scrisă care va conține și motivul refuzului, în termen de 10 zile de la data primirii facturii. Operatorul va formula răspuns scris legal motivat utilizatorului în termen de 30 zile calendaristice de la primirea contestației.

8.13. Contestațiile referitoare la valoarea facturii făcute de către utilizator ulterior plății facturii se conciliază între părți în termen de 10 zile lucrătoare de la data formulării contestației. În cazul în care urmare contestației se constată diferențe între consumul facturat și cel realizat se reduce nivelul consumului facturat. Pentru cantitatea de apă care constituie diferența între consumul facturat și cel realizat și care se deduce de la facturare, nu se pot calcula și deci nici încasa penalități.

CAP. VII. – RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.9. Pentru neexecutarea în tot sau în parte a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract, părțile răspund conform prevederilor legale, datorând despăgubiri până la concurența prejudiciului produs.

Art.10. Utilizatorul va beneficia de o reducere a valorii facturii în concordanță cu gradul de neasigurare a serviciului de alimentare cu apă.

Art.11. Cazul fortuit sau de forță majoră exclude răspunderea părților pe toată perioada în care acesta acționează.

Art.12. (1) Forța majoră este acel eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează culpei acestora, care nu putea fi prevăzut și care face imposibilă executarea și respectiv îndeplinirea contractului.

(2) Cazul fortuit este acel eveniment imprevizibil survenit ulterior perfectării contractului, care împiedică părțile să-și execute obligațiile asumate prin contract, exonerându-le de răspundere pentru neexecutarea acestora.

Art.13. Partea contractantă care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația de a notifica celeilalte părți, în termen de 48 de ore, în mod complet, producerea acestuia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

Art.14. Furnizorul nu răspunde pentru neîndeplinirea serviciului, în cazurile de forță majoră, precum și în următoarele cazuri:

- a) că urmare a lucrărilor de întreținere, reparații, modernizari, extinderi, devieri, branșari noi, schimbări de apometre, dacă a anunțat utilizatorul despre eventualitatea opririi furnizării apei, specificând data și intervalul de timp în care aceasta va fi oprită. Anunțul de oprire a furnizării apei, prin mass-media sau afișare la utilizatori, după caz, în funcție de numărul de utilizatori afectați trebuie făcut înainte cu 48 ore;
- b) în cazul ploilor torențiale care conduc la inundarea obiectivelor sistemului de alimentare cu apă.

CAP. VIII. – ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art.16. Contractul dintre Furnizor și Utilizator poate înceta în următoarele cazuri:

- a) prin acordul scris al părților;
- b) prin denunțarea unilaterală a contractului de către utilizator, cu un preaviz de 30 de zile lucrătoare, după achitarea taxei de închidere și a debitelor către Furnizor;
- c) prin denunțarea unilaterală a contractului de către Furnizor, cu un preaviz de 30 de zile lucrătoare.
- d) prin rezilierea acestuia în caz de neexecutare culpabilă a obligațiilor contractuale de către una din părți cu obligația de a fi notificată cauza de încetare a contractului cu 15 zile înainte de data la care acesta urmează să își producă efectele.
- e) la cererea utilizatorului.

Art.17. Încetarea contractului nu are nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

CAP. IX. – NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

Art.18. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă în scris, pe cale poștală prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire (A.R.), prin fax, email.

Art.19. Notificarea se consideră primită de destinatar la data menționată în confirmare.

CAP. X. – SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art.20. Orice litigiu decurgând din sau în legătura cu prezentul contract referitor la încheierea, executarea ori încetarea lui, se va soluționa pe cale amiabilă de către părțile contractante sau de către instanțele judecătorești competente.

CAP. XI. – DISPOZIȚII FINALE

Art.21. În toate aspectele care nu sunt reglementate în prezentul contract, părțile se supun prevederilor dreptului comun, ale legislației civile, comerciale, administrative, fiscale și penale, după caz.

Art.22. Prezentul contract se poate modifica cu acordul părților, prin acte adiționale.

Art.23. (1) Este interzisă înregistrarea prezentului contract în evidențele Furnizorului înainte de a fi semnat de către ambele părți.

(2) Prezentul contract intră în vigoare la data înregistrării acestuia în evidențele Furnizorului.

Prezentul contract a fost încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Furnizor,

Utilizator